



RELATÓRIO – 5ª MEDIÇÃO

OBRA: EXECUÇÃO DE OBRA DE ADEQUAÇÕES DO EDIFÍCIO RIO BRANCO.
CONTRATADA: D. F. CRIPA CONSTRUÇÕES LTDA.

Considerando a instituição da Comissão de Recebimento e Fiscalização da **EXECUÇÃO DE OBRA DE ADEQUAÇÕES DO EDIFÍCIO RIO BRANCO – TRT 528**, objeto do Contrato N° 40/2022, PO 37/2022, com efeitos através do despacho exarado pelo Sr. Ordenador da Despesa, os componentes abaixo elencados apresentam o relatório fotográfico das vistorias realizadas, que tiveram como objetivo a fiscalização dos serviços executados pela Contratada, no período de 22/02/2023 até 03/04/2023 (41 dias após a última medição).

Esta 5ª medição da planilha contratual atingiu o valor de **R\$ 85.607,06 (Oitenta e cinco mil, seiscientos e sete reais e seis centavos)**, valor este que corresponde, em conjunto com a Medição do 2º Termo Aditivo (R\$ 8.248,01), a um percentual de 16,58% para a medição e 69,72% acumulado. Portanto esta medição foi inferior ao previsto no Cronograma Alterado da 4ª Medição, que previa um percentual de 29,39% para a medição e 82,53% acumulado.

I. DOS SERVIÇOS EXECUTADOS.

1. ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS.

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 4,59%, com acumulado de 95,59%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços:

Mestre de obras: Desde o início dos serviços e durante toda a etapa, houve a atuação de mestre de obras contratado pela empresa.

Engenheiro Civil: Atuação de Engenheiro Civil responsável pela obra, conforme ART de Execução nº 1720225138623.

Total financeiro executado no item ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS INICIAIS	R\$ 906,42 na etapa (4,59% do total em planilha)
	R\$ 18.862,79 acumulado (95,59% do total em planilha)

2. REVITALIZAÇÃO DAS CALÇADAS - DENTRO DO ALINHAMENTO PREDIAL -

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 31,13%, com acumulado de 97,55%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços:

- Regularização de contrapiso com argamassa;
- Revestimento de porcelanato antiderrapante. (Figuras 01, 02, 03 e 04)

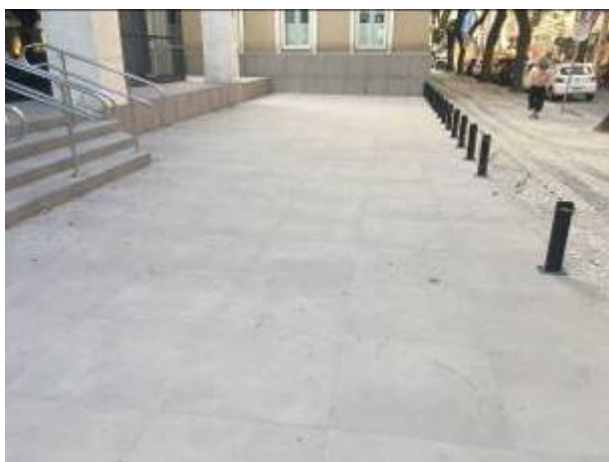


Figura 01



Figura 02

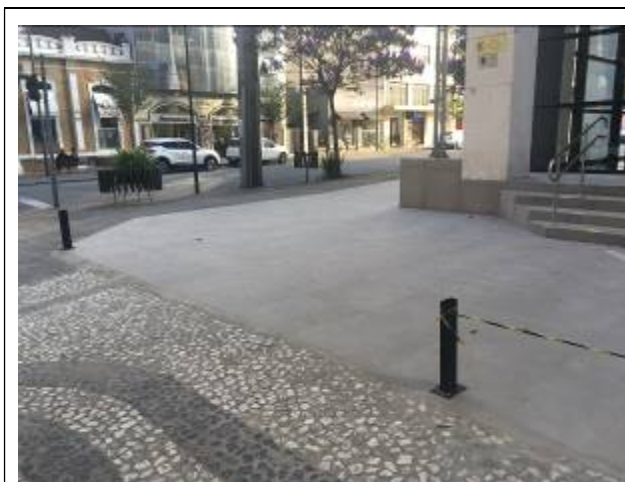


Figura 03



Figura 04

Total financeiro executado no item REVITALIZAÇÃO DAS CALÇADAS - DENTRO DO ALINHAMENTO PREDIAL	R\$ 33.197,62 na etapa (31,13% do total em planilha)
	R\$ 104.038,72 acumulado (97,55% do total em planilha)

3. REVITALIZAÇÃO DAS CALÇADAS - PASSEIO (FACHADA CARLOS DE CARVALHO)

Não foram executados serviços nesta etapa.

4. REVITALIZAÇÃO DAS CALÇADAS - PASSEIO (FACHADA VISCONDE DO RIO BRANCO)

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 9,82%, com acumulado de 100,00%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços:

- Demolição do petit pavê existente;
- Assentamento do petit pavê reaproveitado e novo; (Figura 05)



Figura 05

Total financeiro executado no item REVITALIZAÇÃO DAS CALÇADAS – VISCONDE DO RIO BRANCO)	R\$ 3.381,27 na etapa (9,82% do total em planilha)
	R\$ 34.432,08 acumulado (100,00% do total em planilha)

5. SUBSTITUIÇÃO DE PISO EXISTENTE NA LATERAL DO CASARÃO

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 70,60%, com acumulado de 70,60%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços:

- Remoção do piso existente de forma manual (Figura 06);
- Caçamba para descarte de entulho;
- Impermeabilização de superfície com argamassa polimérica;
- Contra-piso para regularização de superfície;
- Execução de revestimento cerâmico com piso em placas de porcelanato (Figura 07);



Figura 06

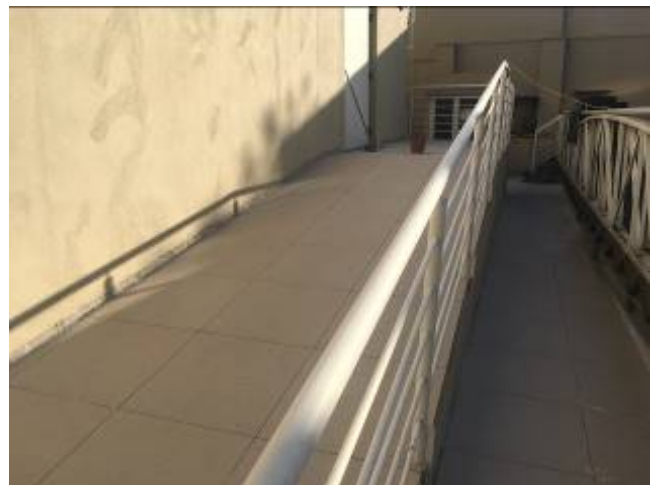


Figura 07



Total financeiro executado no item SUBSTITUIÇÃO DE PISO EXISTENTE NA LATERAL DO CASARÃO	R\$ 27.917,73 na etapa (70,60% do total em planilha)
	R\$ 27.917,73 acumulado (70,60% do total em planilha)

6. PREPARO E PINTURA DA RAMPA METÁLICA

- Foi executada a limpeza da rampa metálica como preparação para recebimento posterior de pintura.

Total financeiro executado no item PREPARO E PINTURA NA RAMPA METÁLICA	R\$ 638,51 na etapa (7,86% do total em planilha)
	R\$ 8.123,95 acumulado (100,00% do total em planilha)

7. MURO E PORTÃO EM VIDRO LAMINADO 4 + 4 MM COLOCADO

Não foram executados serviços nesta etapa.

8. REMOÇÃO DE PLACAS DE GESSO ACARTONADO DO CASARÃO

Não foram executados serviços nesta etapa.

9. LIMPEZA DE CALHAS E DESENTUPIMENTO DE PRUMADAS

Não foram executados serviços nesta etapa.

10. PINTURA - PAREDES HALL ELEVADORES E ESCADAS

- Foi finalizada a pintura de todos os andares da escada enclausurada e o hall dos elevadores em tinta latéx acrílica na cor branco neve. (Figuras 08, 09, 10, 11, 12 e 13)



Figura 08



Figura 09



Figura 10



Figura 11



<p>Total financeiro executado no item PINTURA HALL ELEVADORES E ESCADAS</p>	<p>R\$ 19.565,51 na etapa (60,14% do total em planilha)</p>
	<p>R\$ 32.534,81 acumulado (100,00% do total em planilha)</p>

11. TROCA DE REGISTROS NA REDE DE HIDRANTES

Não foram executados serviços nesta etapa.

12. ADEQUAÇÕES NO TERRAÇO DA SGP (COBERTURA)

Não foram executados serviços nesta etapa.

13. PINTURA DE SECRETARIA DE GABINETE AFETADA PELA INFILTRAÇÃO DAS FLOREIRAS DA COBERTURA

Não foram executados serviços nesta etapa.



II. DAS CONSIDERAÇÕES FINAIS

Considerando-se que os serviços incluídos nesta 5ª medição foram executados de acordo com o especificado e de acordo com os percentuais levantados conforme planilha em anexo, a comissão de fiscalização não vê óbice quanto à liberação do pagamento referente à 5ª medição.

III. DOS ANEXOS

- Planilha de medição;

Curitiba, 04 de abril de 2023.

Benedy Antunes de Oliveira
Membro

Cláudia Freda Soares Dal Piva
Membro

Rogério Esmanhotto
Membro