

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO
ADEQUAÇÕES FT SÃO JOSÉ DOS PINHAIS

ADEQUAÇÕES FT SÃO JOSÉ DOS PINHAIS
0
São José dos Pinhais-PR

BDI: 21,03%
BDI EQUIPAMENTOS: 20,88%
DATA: 30/082022

LC SERVIÇOS DE ALVENARIA LTDA
30.941.974/00130

ÍTEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO			PREÇO TOTAL			BDI (R\$)	TOTAL COM BDI (R\$)
				MATERIAL (R\$)	MÃO DE OBRA (R\$)	TOTAL (R\$)	MATERIAL (R\$)	MÃO DE OBRA (R\$)	TOTAL (R\$)		
1	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS										12.102,54
1.1	MESTRE DE OBRAS - período integral - 220h/mês	MES	2,00	-	5.000,00	5.000,00	-	10.000,00	10.000,00	2.102,54	12.102,54
2	INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS										826,85
2.1	PLACA DE OBRA em chapa de aço galvanizado em caivete de madeira - conforme modelo fornecido pela Fiscalização	M2	2,00	275,98	65,62	341,60	551,96	131,24	683,20	143,65	826,85
3	DEMOLIÇÕES										4.108,68
3.1	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m2	4,20	-	8,45	8,45	-	35,49	35,49	7,46	42,95
3.2	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 - PAREDE DE COMPARTIMENTAÇÃO SOBRE COBERTURA	m2	13,37	-	7,35	7,35	-	98,26	98,26	20,66	118,92
3.3	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 - REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBRA DE VIDRO - COBERTURA	m2	193,46	-	3,15	3,15	-	609,38	609,38	128,13	737,51
3.4	TRANSPORTE HORIZONTAL GRANEL - ENTULHO	m3	25,00	-	48,07	48,07	-	1.201,75	1.201,75	252,67	1.454,42
3.5	ÇAÇAMBA PARA ENTULHO COMUM - locação - capacidade 5m³	UD	5,00	-	290,00	290,00	-	1.450,00	1.450,00	304,87	1.754,87
4	IMPERMEABILIZAÇÃO										180.323,30
	IMPERMEABILIZAÇÃO DA COBERTURA										
4.1	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019 - LAVAGEM DA COBERTURA	M2	1.616,27	0,06	1,76	1,82	96,98	2.844,64	2.941,61	618,49	3.560,10
4.2	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA ALUMINIZADA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM. AF_06/2018	M2	1.616,27	59,00	29,00	88,00	95.359,99	46.871,86	142.231,85	29.904,88	172.136,73
	IMPERMEABILIZAÇÃO DAS CALHAS DE CONCRETO										
4.3	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019 - LAVAGEM DAS CALHAS DE CONCRETO	M2	96,00	0,06	1,76	1,82	5,76	168,96	174,72	36,74	211,46
4.4	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_06/2018	M2	96,00	23,00	15,00	38,00	2.208,00	1.440,00	3.648,00	767,01	4.415,01
5	COBERTURA METÁLICA TERMOACÚSTICA										95.617,57
5.1	Cobertura com telha trapezoidal em galvalume, tipo sanduíche com isolamento térmico e acústico (telha + PU/PIR + telha) - altura da telha 40mm, e=0,43 mm - injeção 30mm - com instalação de fita de vedação dupla face nas emendas longitudinais e transversais. incluso içamento - toda telha deverá ter o tamanho total da água, não devendo ter sobreposição transversal, exceto na goiva	M2	212,80	9,64	2,61	12,25	2.051,40	555,41	2.606,81	548,09	3.154,90
5.2	Cobertura com telha trapezoidal em galvalume, tipo sanduíche com isolamento térmico e acústico (telha + PU/PIR + telha) - altura da telha 40mm, e=0,43 mm - injeção 30mm - com instalação de fita de vedação dupla face nas emendas longitudinais e transversais. incluso içamento - toda telha deverá ter o tamanho total da água, não devendo ter sobreposição transversal, exceto na goiva	M2	212,80	265,00	-	265,00	56.392,13	-	56.392,13	11.773,02	68.165,15

3ª MEDIÇÃO 30/01/2023			RESUMO 30/01/2023			
QTDE MEDIÇÃO	VALOR MÊS COM BDI	VALOR ACUMULADO COM BDI	% MED.	% ACUM.	QTDE SALDO	VALOR SALDO COM BDI
	3.025,64	12.102,54	25,00%	100,00%	-	-
0,50	3.025,64	12.102,54	25,00%	100,00%	-	-
	-	826,85	0,00%	100,00%	-	-
	-	826,85	0,00%	100,00%	-	-
	3.946,80	3.946,80	96,06%	96,06%	-	161,87
	-	-	0,00%	0,00%	4,20	42,95
	-	-	0,00%	0,00%	13,37	118,92
193,46	737,51	737,51	100,00%	100,00%	-	-
25,00	1.454,42	1.454,42	100,00%	100,00%	-	-
5,00	1.754,87	1.754,87	100,00%	100,00%	-	-
	23.033,38	175.908,29	12,77%	97,55%	-	4.415,01
	-	3.560,10	0,00%	100,00%	-	-
216,27	23.033,38	172.136,73	13,38%	100,00%	-	-
	-	211,46	0,00%	100,00%	-	-
	-	-	0,00%	0,00%	96,00	4.415,01
	56.157,34	86.252,38	58,73%	90,21%	-	9.365,19
138,55	2.054,10	3.154,90	65,11%	100,00%	-	-
138,55	44.381,08	68.165,15	65,11%	100,00%	-	-

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO
ADEQUAÇÕES FT SÃO JOSÉ DOS PINHAIS

ADEQUAÇÕES FT SÃO JOSÉ DOS PINHAIS
0
São José dos Pinhais-PR

BDI: 21,03%
BDI EQUIPAMENTOS: 20,88%
DATA: 30/082022

LC SERVIÇOS DE ALVENARIA LTDA
30.941.974/00130

ÍTEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO			PREÇO TOTAL			BDI (R\$)	TOTAL COM BDI (R\$)
				MATERIAL (R\$)	MÃO DE OBRA (R\$)	TOTAL (R\$)	MATERIAL (R\$)	MÃO DE OBRA (R\$)	TOTAL (R\$)		
5.3	Trama de aço composta por terças para telhados de até 2 águas para telha metálica termoacústica, incluso contraventamentos e transporte vertical (Perfis U 100 x 40 x 15 e 150 x 50)	M2	212,80	50,97	7,01	57,98	10.846,44	1.491,73	12.338,17	2.594,16	14.932,33
5.4	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	128,97	52,00	8,00	60,00	6.706,44	1.031,76	7.738,20	1.626,99	9.365,19
6	RECOMPOSIÇÃO PAREDE COMPARTIMENTAÇÃO - COBERTURA										4.358,01
6.1	Steel frame para parede externa, fechamento em placa cimentícia, duas camadas, espaçamento entre os perfis verticais de 40 cm - pavimento intermediário	M2	10,00	350,00	10,09	360,09	3.500,00	100,90	3.600,90	757,11	4.358,01
7	PINTURAS										1.409,85
	PINTURA ESTRUTURA METÁLICA DE SUSTENTAÇÃO COBERTURA TELHA TERMOACÚSTICA										
7.1	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA POR DEMÃO. AF_01/2020	M2	45,78	7,00	5,69	12,69	320,49	260,51	581,00	122,16	703,16
	PINTURA ESTRUTURA PAREDE DE COMPARTIMENTAÇÃO - COBERTURA										
7.2	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	18,00	7,69	10,51	18,20	138,42	189,18	327,60	68,88	396,48
7.2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	18,00	7,93	6,31	14,24	142,74	113,58	256,32	53,89	310,21
8	ADEQUAÇÕES PPCI										19.021,32
	SUBSTITUIÇÃO DE PORTAS - SAÍDAS FUNDOS DA EDIFICAÇÃO										
8.1	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	3,36	676,57	13,50	690,07	2.273,28	45,36	2.318,64	487,50	2.806,14
8.2	INSTALAÇÃO DE BARRAS ANTI-PÂNICO BARRA ANTI-PÂNICO PARA PORTA SIMPLES	UN	2,00	511,50	67,07	578,57	1.023,00	134,14	1.157,14	243,29	1.400,43
8.3	BARRA ANTI-PÂNICO PARA PORTA CORTA-FOGO DUPLA	UN	2,00	993,95	134,14	1.128,09	1.987,90	268,28	2.256,18	474,37	2.730,55
8.4	BARRA ANTI-PÂNICO PARA PORTA DE VIDRO DUPLA EXISTENTE, COM FECHADURA	UN	6,00	1.450,00	134,14	1.584,14	8.700,00	804,84	9.504,84	1.998,44	11.503,28
8.6	LUMINÁRIAS DE EMERGÊNCIA Bloco autônomo de iluminação de emergência 30 leds (instalação em forro)	pç	8,00	40,00	20,00	60,00	320,00	160,00	480,00	100,92	580,92
9	LIMPEZA FINAL										2.459,24
9.1	LIMPEZA DE AMBIENTES ONDE HOVERAM OPERACIONES	M2	1.600,00	-	1,27	1,27	-	2.032,00	2.032,00	427,24	2.459,24
10	1º TERMO ADITIVO						17.777,22	3.374,62	21.151,84	4.437,76	25.589,60
							210.402,14	75.413,90	285.816,04	60.000,91	345.816,95

3ª MEDIÇÃO 30/01/2023			RESUMO 30/01/2023			
QTDE MEDIÇÃO	VALOR MÊS COM BDI	VALOR ACUMULADO COM BDI	% MED.	% ACUM.	QTDE SALDO	VALOR SALDO COM BDI
138,55	9.722,17	14.932,33	65,11%	100,00%	-	-
	-	-	0,00%	0,00%	128,97	9.365,19
	-	-	0,00%	0,00%		4.358,01
	-	-	0,00%	0,00%	10,00	4.358,01
	-	-	0,00%	0,00%		1.409,85
	-	-	0,00%	0,00%		
	-	-	0,00%	0,00%	45,78	703,16
	-	-	0,00%	0,00%		
	-	-	0,00%	0,00%	18,00	396,48
	-	-	0,00%	0,00%	18,00	310,21
	-	-	0,00%	0,00%		19.021,32
	-	-	0,00%	0,00%		
	-	-	0,00%	0,00%	3,36	2.806,14
	-	-	0,00%	0,00%	2,00	1.400,43
	-	-	0,00%	0,00%	2,00	2.730,55
	-	-	0,00%	0,00%	6,00	11.503,28
	-	-	0,00%	0,00%	8,00	580,92
	-	-	0,00%	0,00%		2.459,24
	-	-	0,00%	0,00%	1.600,00	2.459,24
	-	-	0,00%	0,00%		25.589,60
	86.163,16	279.036,86	24,92%	80,69%		66.780,08

VALOR MATERIAL COM BDI=	72,77%	62.704,17
VALOR MÃO DE OBRA COM BDI=	27,23%	23.458,99
VALOR TOTAL COM BDI =	100,00%	86.163,16