



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO
Secretaria de Engenharia e Arquitetura
Fiscalização de Obras

RELATÓRIO – 2ª MEDIÇÃO

FÓRUM TRABALHISTA DE FRANCISCO BELTRÃO

OBRA: **Cobertura, Pintura e Adequações de acessibilidade – TP 02/2022**

CONTRATADA: **Ferragens Donda – Materiais e Serviços de Engenharia.**

Considerando a instituição da Comissão de Recebimento e Fiscalização das **ADEQUAÇÕES E REFORMA DO FÓRUM TRABALHISTA DE FRANCISCO BELTRÃO - PR**, objeto do Contrato Nº 32/2022, TP02/2022, com efeitos através do despacho exarado pelo Sr. Ordenador da Despesa, os componentes abaixo elencados apresentam o relatório das vistorias realizadas, que tiveram como objetivo a fiscalização dos serviços executados pela Contratada, no período de 21/10/2022 (data do início da 2ª medição) até 17/11/2022 (data da vistoria da 2ª medição).

Esta 2ª medição da planilha contratual atingiu o valor de **R\$ 347.138,35 (trezentos e quarenta e sete mil, cento e trinta e oito reais e trinta e cinco centavos)**, que corresponde a um percentual de 75,66% para a medição e 81,98% acumulado. Portanto, esta medição foi inferior ao previsto no cronograma contratual, o qual previa para esta medição um percentual de 78,47% para esta etapa. Assim, a obra encontra-se atrasada em 2,81%.

A contratada apresentou em conjunto com esta medição um novo cronograma, considerando o percentual executado nesta 2ª medição, e mantendo o prazo final da obra.

A 2ª medição ocorreu cerca de 67 dias após a data de início.

A seguir, os percentuais previstos, executados na etapa, acumulados na obra e o saldo restante, para cada item específico de serviços prescritos em planilha:

Valor Reforma e Pintura- GND3: R\$ 341.203,92

GND3	320.676,32	20.527,61	341.203,92
	Material	M.O	Total



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO
Secretaria de Engenharia e Arquitetura
Fiscalização de Obras

Valor Construção do Abrigo – GND4: R\$ 5.934,42

GND4	226,87	5.707,56	5.934,42
	Material	M.O.	Total

2ª MEDIÇÃO					
ITEM	DESCRIÇÃO	PREVISTO	EXECUTADO	ACUMULADO	SALDO
REFORMA E PINTURA GERAL(GND3)					
1	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS	33,33%	33,33%	66,66%	33,34%
2	DEMOLIÇÕES	96,08%	96,08%	98,20%	1,80%
3	ADAPTAÇÃO DE BANHEIROS	33,35%	0,00%	66,65%	33,35%
4	SUBSTITUIÇÃO COBERTURA FÓRUM	98,79%	96,04%	96,04%	3,96%
5	LIMPEZA E PINTURA EXTERNA -FACHADAS, MUROS E PLATIBANDAS LADO INTERNO	0,00%	13,90%	13,90%	86,10%
TOTAL GND 3 -2ª MEDIÇÃO		89,19%	86,71%	90,06%	9,94%
CONSTRUÇÃO ABRIGO (GND4)					
1	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS	34,15%	29,49%	63,52%	36,48%
2	DEMOLIÇÕES	53,17%	0,00%	40,73%	59,27%
3	ESTRUTURA COBERTURA ABRIGO	5,60%	0,00%	94,40%	5,60%
4	REVESTIMENTOS	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%
5	PISOS EXTERNOS ABRIGO	37,17%	0,00%	0,00%	100,00%
6	COBERTURAS / ESTRUTURAS METÁLICA ABRIGO	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%
7	GRADIS DE FECHAMENTO DO TERRENO E PORTÕES	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%
8	PINTURAS ABRIGO.	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%
9	PAISAGISMO	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%
TOTAL GND 4 -1ª MEDIÇÃO		13,87%	9,08%	33,24%	66,76%
		PREVISTO	EXECUTADO	ACUMULADO	SALDO
TOTAL CONTRATO		78,47%	75,66%	81,98%	18,02%



REFORMA FÓRUM TRABALHISTA - COBERTURA, ACESSIBILIDADE E PINTURA GERAL

I. DOS SERVIÇOS EXECUTADOS –GND3

1. ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS.

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 33,33%, com acumulado de 66,66%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços:

- Engenheiro de obra: - A engenheira civil Mariana Vieira, CREA-PR 189155/D, ART 1720224465272, responsável técnica da obra atendeu a obra durante este período.
- Mestre de obras: período integral - 220h/mês: Atuou como mestre de obras, o Sr. Joaquim Donda (CTPS nº 60651 SÉRIE 00005/PR).

Total financeiro executado no item ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS	R\$ 5.934,42 na etapa (33,33% do total em planilha)
	R\$ 11.868,84 acumulado (66,66% do total em planilha)

2. REMOÇÕES E DEMOLIÇÕES

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 96,08%, com acumulado de 98,20%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços:

- Remoção das telhas de fibro cimento da cobertura principal. Inclusive calhas, rufos e manta asfáltica. Foi considerado 100% executados e medidos;



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO
Secretaria de Engenharia e Arquitetura
Fiscalização de Obras

- Remoção da trama de madeira, terças e contraventamentos. Considerados 100% executados e medidos;
- Caçamba para entulho comum: considerados 70,71% do total (referente a 5 caçambas)
- Caçambas para remoção de telhas.

Total financeiro executado no item REMOÇÕES E DEMOLIÇÕES	R\$ 19.106,04 na etapa (96,08% do total em planilha)
	R\$ 19.527,11 acumulado (98,20% do total em planilha)

3. ADAPTAÇÃO DE BANHEIRO

- Nesta etapa não foram executados nenhum serviço para Adaptação de Banheiro.

Total financeiro executado no item ADAPTAÇÃO DE BANHEIRO	R\$ 0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$ 6.834,44 acumulado (66,65% do total em planilha)

4. SUBSTITUIÇÃO DA COBERTURA DO FÓRUM

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 96,04%, com acumulado de 96,04%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços:

- Foi fornecido e executado trama de aço composta por terças para telhados de até 2 águas para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso transporte vertical.
- Fornecimento e execução de cobertura com telha trapezoidal em galvalume, tipo sanduíche com isolamento térmico e acústico (telha + PU/PIR + telha) - altura da telha 40mm, e=0,43 mm - injeção 30mm - com instalação de fita de vedação dupla face nas emendas longitudinais e transversais. Incluso



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO
Secretaria de Engenharia e Arquitetura
Fiscalização de Obras

çamento - toda telha deverá ter o tamanho total da água, não devendo ter sobreposição transversal, exceto na goiva.

- Calha em chapa de aço galvanizado número #26, desenvolvimento de 80 cm, incluso transporte vertical - Seção média de 20cm x 30cm + abas e contracalha. Todas as calhas do imóvel deverão ser substituídas
- Rufo/contrarrufo em chapa de aço galvanizado número #26, corte de 33 cm, incluso içamento - Todos os rufos/contrarrufos do imóvel deverão ser substituídos.
- Conductor de águas pluviais em PVC de 100 mm de diâmetro instalado, incluindo anel de borracha e pasta lubrificante. Gabinete onde há vazamento, transferir prumada aparente.
- Serviço de remoção do material do subsistema de captação existente no barracão. Inclui retirada e organização do material para reutilização e descarte dos captos Franklin.

Total financeiro executado no item SUBSTITUIÇÃO DA COBERTURA DO FÓRUM	R\$ 313.510,16 na etapa (96,04% do total em planilha)
	R\$ 313.510,16 acumulado (96,04% do total em planilha)

5. LIMPEZA E PINTURA EXTERNA

Nesta etapa não havia serviços no cronograma referente a LIMPEZA E PINTURA EXTERNA. Porém já foram adiantados os seguintes serviços:

- Lavagem de fachada com máquina de pressão com utilização de hipoclorito de sódio

Total financeiro executado no item LIMPEZA E PINTURA EXTERNA	R\$ 2.653,30 na etapa (13,90% do total em planilha)
	R\$ 2.653,30 acumulado (13,90% do total em planilha)



O total medido para a GND3, foi 86,71%, o previsto para esta etapa era 89,19%, portanto houve um atraso de 2,48% na medição desta etapa. O valor medido para a **GND3 é de R\$ 341.203,92** (Trezentos e quarenta e um mil, duzentos e três reais e noventa e dois centavos).

CONSTRUÇÃO ABRIGO VEÍCULOS, SUBSTITUIÇÃO GRADIL E PAISAGISMO

I. DOS SERVIÇOS EXECUTADOS –GND4

1. ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS.

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 29,49%, com acumulado de 63,52%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços:

- Engenheiro de obra: - A engenheira civil Mariana Vieira, CREA-PR 189155/D, ART 1720224465272, responsável técnica da obra atendeu a obra durante este período.
- Mestre de obras: período integral - 220h/mês: Atuou como mestre de obras, o Sr. Joaquim Donda (CTPS nº 60651 SÉRIE 00005/PR).

Total financeiro executado no item ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS	R\$ 5.934,42 na etapa (29,49, % do total em planilha)
	R\$ 12.781,95 acumulado (63,52% do total em planilha)

2. DEMOLIÇÕES:



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO
Secretaria de Engenharia e Arquitetura
Fiscalização de Obras

Nesta etapa era previsto um percentual de execução de 53,17%, porém não foi executado nenhum item em DEMOLIÇÕES neste período.

Total financeiro executado no item DEMOLIÇÕES	R\$ 0,0 na etapa (0% do total em planilha)
	R\$ 759,14 acumulado (40,73% do total em planilha)

3. ESTRUTURA COBERTURA ABRIGO

Nesta etapa era previsto um percentual de execução de 5,60%, porém não foi executado nenhum item em ESTRUTURAS COBERTURA ABRIGO neste período.

Total financeiro executado no item. ESTRUTURA COBERTURA ABRIGO	R\$ 0,0 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$ 8.178,38 acumulado (94,40% do total em planilha)

4. REVESTIMENTOS:

Nesta etapa não havia serviços no cronograma referente a REVESTIMENTOS.

Total financeiro executado no item REVESTIMENTOS	R\$ 0,0 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$ 0,0 acumulado (0,00% do total em planilha)

5. PISOS EXTERNO – ABRIGO

Nesta etapa era previsto um percentual de execução de 37,17%, porém não foi executado nenhum item em PISOS EXTERNOS neste período.



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO
Secretaria de Engenharia e Arquitetura
Fiscalização de Obras

Total financeiro executado no item PISOS EXTERNO - ABRIGO	R\$ 0,0 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$ 0,0 acumulado (0,00% do total em planilha)

6. COBERTURA/ ESTRUTURA METÁLICA ABRIGO

- Nesta etapa não havia serviços no cronograma referente a COBERTURA/ ESTRUTURA METÁLICA ABRIGO

Total financeiro executado no item COBERTURA/ ESTRUTURA METÁLICA ABRIGO	R\$ 0,0 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$ 0,0 acumulado (0,00% do total em planilha)

7. GRADIS DE FECHAMENTO E PORTÕES

- Nesta etapa não havia serviços no cronograma referente a GRADIS DE FECHAMENTO E PORTÕES

Total financeiro executado no item GRADIS DE FECHAMENTO E PORTÕES	R\$ 0,0 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$ 0,0 acumulado (0,00% do total em planilha)

8. PINTURA ABRIGO

- Nesta etapa não havia serviços no cronograma referente a PINTURA ABRIGO

Total financeiro executado no item PINTURA ABRIGO	R\$ 0,0 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$ 0,0 acumulado (0,00% do total em planilha)



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO
Secretaria de Engenharia e Arquitetura
Fiscalização de Obras

9. PAISAGISMO


- Nesta etapa não havia serviços no cronograma referente a PAISAGISMO.

Total financeiro executado no item PAISAGISMO	R\$ 0,0 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$ 0,0 acumulado (0,00% do total em planilha)


O total medido para a GND4, foi 9,08%, o previsto para esta etapa era 13,87%, portanto houve um atraso de 4,79% na medição desta etapa. O valor medido para a **GND4 é de R\$ 5.934,42** (cinco mil, novecentos e trinta e quatro reais e quarenta e dois centavos).

Esta 2ª medição da planilha contratual, somando as GND3+GND4, atingiu o valor de **R\$ 347.138,35 (trezentos e quarenta e sete mil, cento e trinta e oito reais e trinta e cinco centavos)**. O previsto para esta etapa era 78,47%, foi medido 75,66%, portanto temos um atraso geral de 2,81%.


Curitiba, 21 de novembro de 2022.

Documento assinado digitalmente
 BENEDY ANTUNES DE OLIVEIRA
Data: 25/11/2022 13:42:14-0300
Verifique em <https://verificador.iti.br>

Benedy Antunes de Oliveira
Membro comissão de fiscalização TP02/2022

Documento assinado digitalmente
 PAULO ROBERTO DOS SANTOS
Data: 25/11/2022 12:45:39-0300
Verifique em <https://verificador.iti.br>

Paulo Roberto dos Santos
Membro comissão de fiscalização TP02/2022

Documento assinado digitalmente
 REGINA CONCEICAO CISCATO DE LIMA
Data: 24/11/2022 15:15:12-0300
Verifique em <https://verificador.iti.br>

Regina Ciscato de Lima
Membro comissão de fiscalização TP02/2022