



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO
Secretaria de Engenharia e Arquitetura
Coordenadoria de Administração de Obras

CONTRATO 28/2022
PO 31/2022
VETOR 282084

**SERVIÇO DE SUBSTITUIÇÃO DE GRADIS E PORTÕES METÁLICOS,
ADEQUAÇÕES EM INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E PINTURA EM GERAL, NA
VARA DO TRABALHO DE NOVA ESPERANÇA-PR**

RELATÓRIO DA 1ª MEDIÇÃO

AUTOR:

ENG. CIVIL KELVI LEANDRO DA SILVA

ÍNDICE

I. SERVIÇOS EXECUTADOS	4
I.1. ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS	4
I.2. INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS	4
I.3. DEMOLIÇÕES	4
I.4. REVESTIMENTO	5
I.5. PISOS	5
I.6. ESQUADRIAS	5
I.7. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	6
I.8. PINTURAS	6
II. SUBCONTRATADAS	6
III. DAS CONSIDERAÇÕES FINAIS	6
IV. DOS ANEXOS	7

RELATÓRIO – 1ª MEDIÇÃO

OBRA: SERVIÇO DE SUBSTITUIÇÃO DE GRADIS E PORTÕES METÁLICOS, ADEQUAÇÕES EM INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E PINTURA EM GERAL, NA VARA DO TRABALHO DE NOVA ESPERANÇA.

CONTRATADA: D. F. CRIPA CONSTRUCOES LTDA.

Considerando a instituição da Comissão de Recebimento e Fiscalização do **SERVIÇO DE SUBSTITUIÇÃO DE GRADIS E PORTÕES METÁLICOS, ADEQUAÇÕES EM INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E PINTURA EM GERAL, NA VARA DO TRABALHO DE NOVA ESPERANÇA-PR**, objeto do Contrato Nº 28/2022, PO 31/2022, VETOR 282084, com efeitos através do despacho exarado pelo Sr. Ordenador da Despesa, os componentes abaixo elencados apresentam o relatório das vistorias realizadas, que tiveram como objetivo a fiscalização dos serviços executados pela Contratada, no período de de 16/08/2022 até 16/09/2022 (data da 1ª medição).

Esta 1ª medição da planilha contratual atingiu o valor de **R\$27.379,26 (Vinte e sete mil, trezentos e setenta e nove reais e vinte e seis centavos)**, que corresponde a um percentual de 15,73% para a medição e 15,73% acumulado. Portanto, esta medição é inferior ao previsto no cronograma atualizado, o qual previa para esta medição um percentual de 31,74%. Assim, a obra encontra-se 16,01% atrasada em relação ao cronograma vigente. A contratada apresentou em conjunto com esta medição um novo cronograma, considerando o percentual executado nesta 1ª medição, e mantendo o prazo final da obra.

A 1ª medição ocorreu cerca de 31 dias após a data de início.

A seguir, os percentuais previstos, executados na etapa, acumulados na obra e o saldo restante, para cada item específico de serviços prescritos em planilha:

ITEM	DESCRIÇÃO	PREVISTO %	EXECUTADO %	ACUMULADO %	SALDO %	SITUAÇÃO DO SERV.
1	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS	50,00%	50,00%	50,00%	50,00%	EM DIA
2	INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS	100,00%	100,00%	100,00%	0,00%	EM DIA
3	DEMOLIÇÕES	100,00%	30,44%	30,44%	69,56%	ATRASADO
4	REVESTIMENTOS	100,00%	0,00%	0,00%	100,00%	ATRASADO
5	PISOS	100,00%	0,00%	0,00%	100,00%	ATRASADO
6	ESQUADRIAS	20,00%	0,00%	0,00%	100,00%	ATRASADO
7	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	100,00%	0,00%	0,00%	100,00%	ATRASADO
8	PINTURAS	40,00%	42,74%	42,74%	57,26%	ADIANTEADO
9	LIMPEZA FINAL	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%	ATRASADO
SITUAÇÃO CRONOGRAMA GERAL:		31,54%	15,73%	15,73%	84,27%	ATRASADO

I. SERVIÇOS EXECUTADOS

I.1. ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 50,00%, com acumulado de 50,00%. Este percentual corresponde à execução do seguinte serviço:

Mestre de obras - período integral - 220h/mês: Atuou como mestre de obras, durante toda a etapa, o Sr. Celso Nunes Pereira (CTPS nº 1709642, SÉRIE 9808/PR).

Total financeiro executado no item ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS INICIAIS	R\$ 9.008,55 na etapa (50,00% do total em planilha)
	R\$ 9.008,55 acumulado (50,00% do total em planilha)

I.2. INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 100%, com acumulado de 100%. Este percentual corresponde à execução do seguinte serviço (figuras 01C e 02C, do relatório fotográfico, anexo):

Placa de obra: A contratada confeccionou e instalou uma placa de obra, tamanho 1,00m x 2,00, em chapa de aço galvanizado, pintada, com suportes e moldura em madeira. A placa foi instalada defronte à Praça Des. Antônio F. da Costa, em local de fácil visualização.

Total financeiro executado no item INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS	R\$826,37 na etapa (100% do total em planilha)
	R\$826,37 acumulado (100% do total em planilha)

I.3. DEMOLIÇÕES

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 30,44%, com acumulado de 30,44%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços (figuras 03C e 04C, do relatório fotográfico, anexo):

No BWC do juiz titular, a contratada realizou a demolição de revestimento cerâmico de parede, de forma manual, sem reaproveitamento.

Todo o material demolido foi transportado horizontalmente e descartado na caçamba de entulho, locada, com capacidade de 5m³

Total financeiro executado no item DEMOLIÇÕES	R\$1.372,60 na etapa (30,44% do total em planilha)
	R\$1.372,60 acumulado (30,44% do total em planilha)

I.4. REVESTIMENTO

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00%, com acumulado de 0,00%.

Total financeiro executado no item REVESTIMENTO	R\$ 0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$ 0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)

I.5. PISOS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00%, com acumulado de 0,00%.

Total financeiro executado no item PISOS	R\$ 0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$ 0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)

I.6. ESQUADRIAS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00%, com acumulado de 0,00%.

Total financeiro executado no item ESQUADRIAS	R\$ 0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$ 0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)

I.7. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00%, com acumulado de 0,00%.

Total financeiro executado no item INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$ 0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)

I.8. PINTURAS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00%, com acumulado de 0,00%. Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços (figuras 05C a 14C, do relatório fotográfico, anexo):

Pintura de paredes internas:

Nesta etapa, a contratada realizou a aplicação de duas demãos de massa látex PVA e posterior lixamento, nos trechos de paredes com estufamentos de pintura, trincas e imperfeições.

Posteriormente ao lixamento, foi realizada a pintura de todas as paredes internas do imóvel, com aplicação de duas demãos de latex acrílica premium, nas cores “palha” e “erva-doce”, conforme o ambiente.

Total financeiro executado no item PINTURAS	R\$ 16.171,74 na etapa (42,74% do total em planilha)
	R\$ 16.171,74 acumulado (42,74% do total em planilha)

II. SUBCONTRATADAS

Não há.

III. DAS CONSIDERAÇÕES FINAIS

Considerando-se que os serviços incluídos nesta 1ª medição foram executados de acordo com o especificado e de acordo com os percentuais levantados conforme planilha em anexo, a comissão de fiscalização não vê óbice quanto à liberação do respectivo pagamento. Tendo em vista que, segundo o cronograma atual, apresentado pela contratada na licitação, o total previsto para a etapa era de 31,74%, ocorre um atraso da ordem de 16,01%, haja vista que o total executado na etapa foi de apenas 15,73%.

IV. DOS ANEXOS

- Relatório fotográfico
- Planilha de medição
- ART de execução da obra
- Cópia da CTPS do mestre de obras
- Cronograma alterado;

Curitiba, 20 de setembro de 2022.

Arnaldo Nascimento de Souza
Membro

Carlos Henrique Siwek
Membro

Kelvi Leandro da Silva
Membro

*Este arquivo pode ser encontrado na forma digital em:
M:\97-NOVA ESPERANÇA-PO31_2022-Gradis e Pintura (VETOR 282084)\Medições\1ª Medição_16-09-2022\PO31_2022_Certidão_01.doc*