

PLANTA EXECUTIVA
ESCALA _____

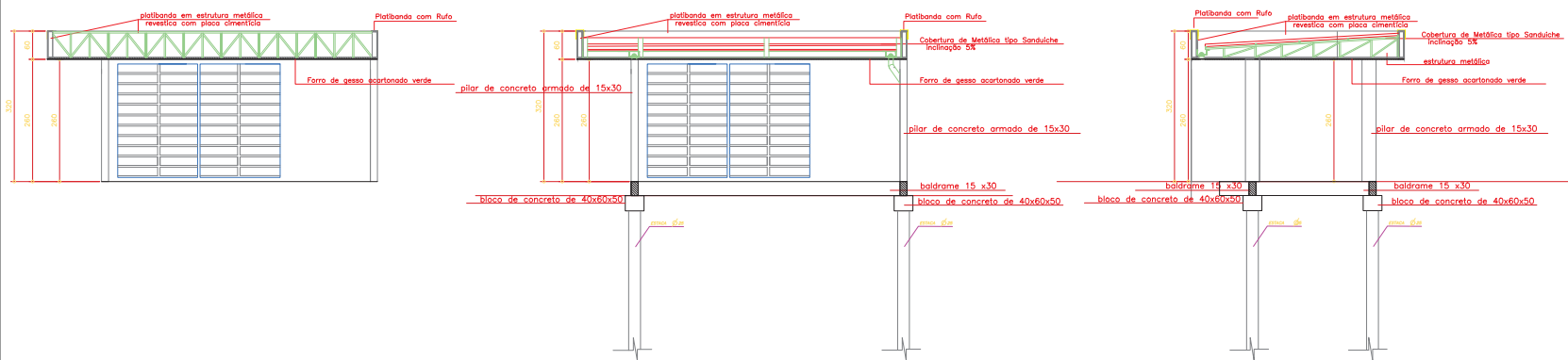


TABELA DE ESTATÍSTICA

1-ZONEAMENTO	2-NATUREZA	3-FINALIDADE	4-TIPO DE CONSTRUÇÃO	5-DESCRIÇÃO DA OBRA	6-LOTE	7- QUADRAGLEBA
ZC2	alvenaria	serviço público	serviço setorial	ampliação	1	196
8-COMUNIDADE	Centro	9-BAIRRO	10-ÁREA DO LOTE	11-ALTURA DA EDIFÍCIO	12 - Nº PAVIMENTOS	
			1049,95 m²	7,30 m	1	1
				Libre	1	Libre
	ÁREA EXISTENTE	ÁREA A CONSTRUIR	ÁREA DE CADA PAVIMENTO		TOTAL EDIFICAÇÃO	
	703,57 m²	31,71 m²	1	1	1	735,28 m²
	634,07 m²	31,38 m²	1	1	1	665,45 m²
			CÁLCULO		UTILIZADO	
19 - TAXA DE OCUPAÇÃO (%)			área do projeto =		70%	
20 - COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO			área útil total =		0,70	
21 - TAXA DE PERMIABILIDADE (%)			área do lote =		30%	
			% exposta =		20%	

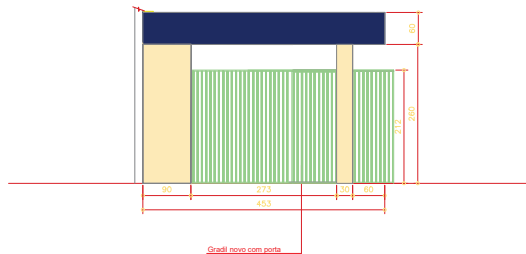
ÁREA RESERVADA PARA ANOTAÇÕES E CARIMBOS DO ANALISTA DE PROJETO

PROJETO ARQUITETÔNICO

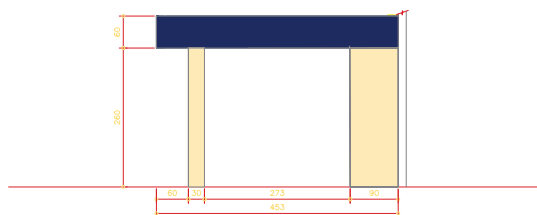
(Área reservada a/ carimbo ou logotipo) Proprietário: TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO Obra: AMPLIAÇÃO FÓRUM DO TRABALHO DE FRANCISCO BELTRÃO	Referência: PLANTA DE SITUAÇÃO ESTADÍSTICA PLANTA DE COBERTURA	Responsável Técnico Projeto:	Proprietário:	Desenho:	Projeto:
		Engenheiro CREA - OEA (PR-40539/2)	FRANCISCO BELTRÃO	Cívulo	05
Análise Técnica Comparsa Engenheiro CREA - OEA (PR-40539/2)	TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO CNPJ:03.141.166/0001-16	Data: 08/02/2022	Escala: INDICADA	05	



FACHADA
ESCALA: 1:100



VISTA LATERAL ESQUERDA DA AMPLIAÇÃO
ESCALA: 1:50



VISTA LATERAL DIREITA DA AMPLIAÇÃO
ESCALA: 1:50

TABELA DE ESTATÍSTICA

1-ZONEAMENTO	2-NATUREZA	3-FINALIDADE	4-TIPO DE CONSTRUÇÃO	5-DESCRIÇÃO DA OBRA	6- LOTE	7- QUADRA/GLEBA
ZC2	avenaria	serviço público	serviço setorial	ampliação	1	196
8-COMUNIDADE	Centro	9-BAIRRO	Centro	10-ÁREA DO LOTE	11-ALTURA DA EDIFIC	12- Nº PAVIMENTOS
ÁREA	EXISTENTE	A CONSTRUIR	ÁREA DE CADA PAVIMENTO		1	1
CONSTR. TOTAL	703,57 m ²	31,71 m ²	735,28 m ²	7,30 m	1	735,28 m ²
ÚTIL TOTAL	634,07 m ²	31,38 m ²	665,45 m ²	7,30 m	1	665,45 m ²
			CÁLCULO	UTILIZADO	MÁX. PERMITIDO	
19 - TAXA DE OCUPAÇÃO (%)			área de projeção área do lote =	70%	80% / 90%	
20 - COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO			área útil total área do lote =	0,70	12	
21 - TAXA DE PERMIABILIDADE (%)			área do lote área do lote =	30%	20%	

ÁREA RESERVADA PARA ANOTAÇÕES E CARIMBOS DO ANALISTA DE PROJETO

TERMO DE RESPONSABILIDADE:

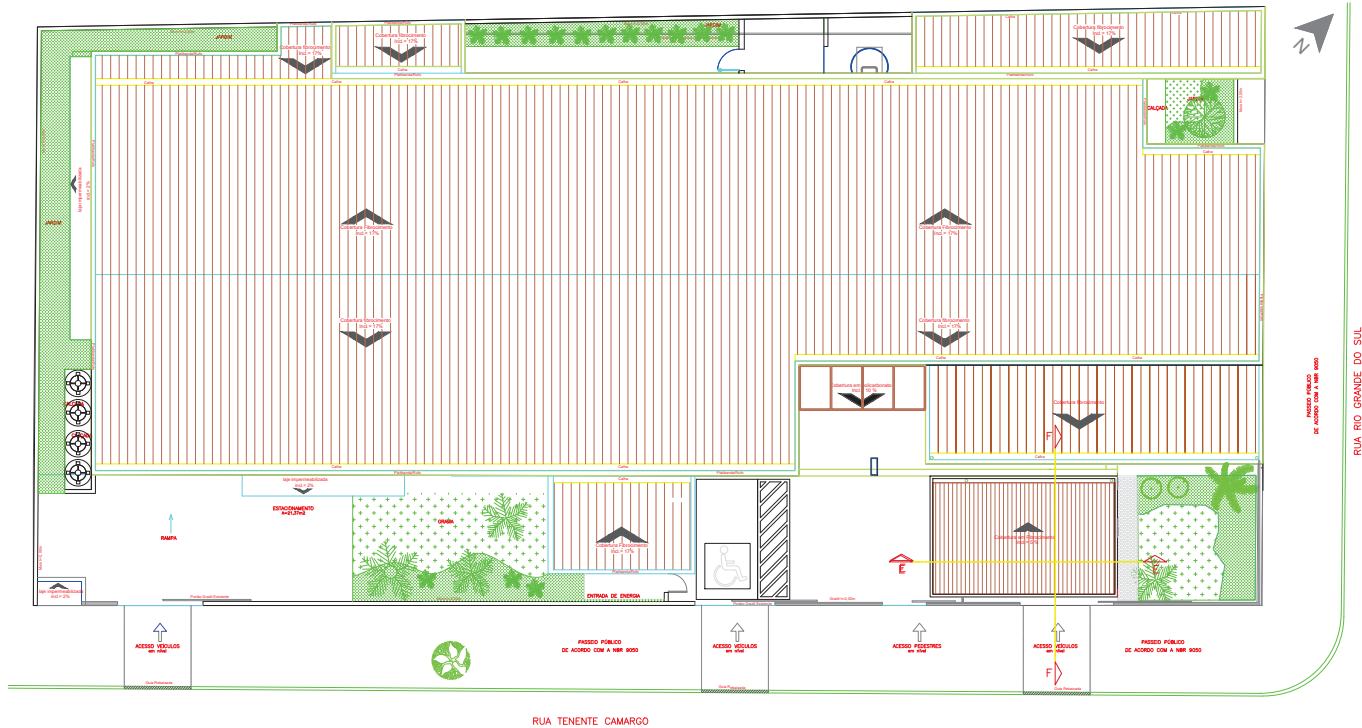
Declaramos para fins de obtenção do Alvará de Construção que estamos cientes:
 1) Que o presente projeto está sendo analisado apenas nos termos das 4.612/2018 (Lei de Uso e Ocupação do Solo Urbano) e da 4.613/2018 (Código de Obras do Município de Francisco Beltrão) não sendo levado em conta as exigências do Código de Prevenção de Incêndios (Plano de Segurança Contra Incêndios e Pânico);
 2) Que o Mapa Base Predial / de Lotes de Francisco Beltrão disponibilizado via site da Prefeitura, será utilizado apenas para fins de localização e estudo. Devendo ser utilizado como medidas verificadas para os projetos, somente os levantamentos topográficos contratados pelo proprietário.
 3) Que é de nossa inteira responsabilidade o dimensionamento dos compartimentos quanto às dimensões e áreas, aberturas, dutos e outros possíveis dispositivos destinados a realização de ventilação e iluminação dos compartimentos conforme a Lei Federal nº 10.406/2002 (Código Civil Brasileiro).
 4) Declaro que o imóvel em questão conforme inscrição imobiliária _____ não é atingido por A.P.P. (Área de Preservação Permanente).

Nome e assinatura autor projeto
Arquiteto e Urbanista - CAU (Nº DO CAU)

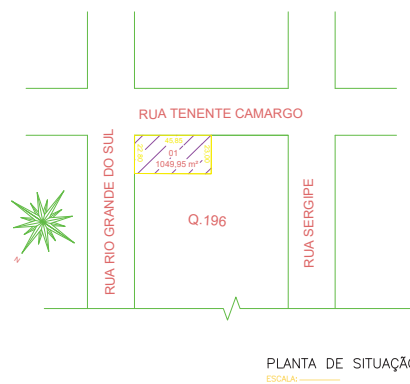
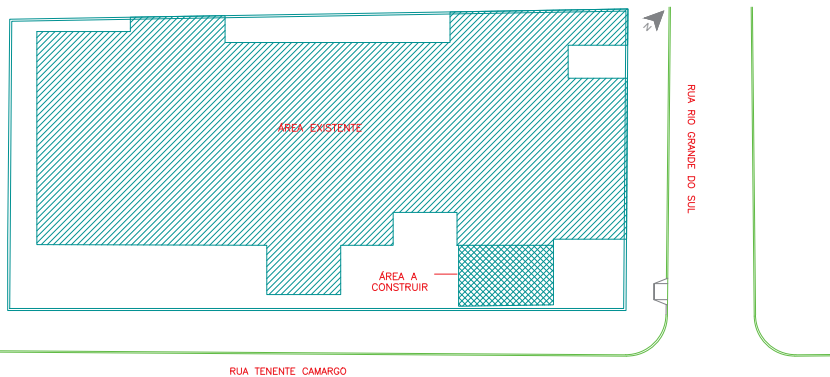
Nome e assinatura proprietário

PROJETO ARQUITETÔNICO

(Área reservada a/ cartela ou Legenda)	Proprietário:	TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO	Referência:	FACHADA VISTA
	Título:	AMPLIAÇÃO		
	TÍTULO DO TRABALHO DE FRANCISCO BELTRÃO			
Responsável Técnico Projeto:	Proprietário:		Cidade:	Provinc:
			21/05/2021	03
			Estado:	03
			Indicação:	
Anaêlle Trentini Campos Engenheira CREA - CREA (PR-40239/12)		TRAB. REG. DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO CNPJ:03.141.166/0001-16		



PLANTA DE COBERTURA
ESCALA: 1:100



PLANTA DE SITUAÇÃO
ESCALA: 1:1000

TABELA DE ESTATÍSTICA

1-ZONEAMENTO	2-NATUREZA	3-FINALIDADE	4-TIPO DE CONSTRUÇÃO	5-DESCRIÇÃO DA OBRA	6-LOTE	7-QUADRA/GLEBA
ZC2	alvenaria	serviço público	serviço setorial	ampliação	1	196
8-COMUNIDADE	Centro	9-BAIRRO	10-ÁREA DO LOTE	11-ALTURA DA EDIFÍCIO	12- Nº PAVIMENTOS	
			1049,95 m²	7,30 m	1	1
ÁREA	EXISTENTE	A CONSTRUIR	ÁREA DE CADA PAVIMENTO		TOTAL EDIFICAÇÃO	
CONSTR. TOTAL	703,57 m²	31,71 m²	735,28 m²	735,28 m²		
ÚTIL TOTAL	634,07 m²	31,38 m²	665,45 m²	665,45 m²		
			CÁLCULO	UTILIZADO	MÁX. PERMITIDO	
19 - TAXA DE OCUPAÇÃO (%)			área de projeção	=	70%	80%/ 90%
20 - COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO			área útil total	=	0,70	12
21 - TAXA DE PERMIABILIDADE (%)			área do lote	=	30%	20%

ÁREA RESERVADA PARA ANOTAÇÕES E CARIMBOS DO ANALISTA DE PROJETO

TERMO DE RESPONSABILIDADE:

Declaramos para fins de obtenção do Alvará de Construção que estamos cientes:
 1) Que o presente projeto está sendo analisado apenas nos termos das 4.612/2018 (Lei de Uso e Ocupação do Solo Urbano) e da 4.613/2018 (Código de Obras do Município de Francisco Beltrão) não sendo levado em conta as exigências do Código de Prevenção de Incêndios (Plano de Segurança Contra Incêndios e Pânico).
 2) Que o Mapa Base Predial / de Lotes de Francisco Beltrão disponibilizado via site da Prefeitura, será utilizado apenas para fins de localização e estudo. Devendo ser utilizado como medidas verificadas para os projetos, somente os levantamentos topográficos contratados pelo proprietário.
 3) Que é de nossa inteira responsabilidade o dimensionamento dos compartimentos quanto às dimensões e áreas, aberturas, dutos e outros possíveis dispositivos destinados a restrição de ventilação e iluminação dos compartimentos conforme a Lei Federal nº 10.409/2002 (Código Civil Brasileiro).
 4) Declaro que o imóvel em questão conforme inscrição imobiliária _____ não é atingido por A.P.P. (Área de Preservação Permanente).

Nome e assinatura autor projeto
Arquiteta e Urbanista - CREA (Nº 300/CAU)

Nome e assinatura proprietário

PROJETO ARQUITETÔNICO

Área reservada nº cartório ou Lotiplo	Proprietário: TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO Cbr: AMPLIAÇÃO FÓRUM DO TRABALHO DE FRANCISCO BELTRÃO	Referência: PLANTA DE SITUAÇÃO ESTRUTURA PLANTA DE COBERTURA
Responsável Técnico Projeto:	Proprietário:	Dados do Projeto: Cidade: Data: 21/05/2021 Escala: INDICADA
Anaófilo Trentini Campos Engenheira CREA - CRE 40539/0	TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO CNPJ03.141.146/0001-16	01 03