



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO
Secretaria de Engenharia e Arquitetura
Reforma do Fórum Trabalhista de São José dos Pinhais

RELATÓRIO MEDIÇÃO ÚNICA – 2º TERMO ADITIVO

OBRA: **EXECUÇÃO DE OBRA DE REFORMA DO FÓRUM DE SÃO JOSÉ DOS PINHAIS**

CONTRATADA: **FORTALLEZA ENGCLIN LTDA.**

Considerando a instituição da Comissão de Recebimento e Fiscalização da **EXECUÇÃO DE OBRA DE REFORMA DO IMÓVEL PARA O FÓRUM TRABALHISTA DE SÃO JOSÉ DOS PINHAIS**, objeto do Contrato Nº 4/2019, TP 01/2018, com efeitos através do despacho exarado pela Sra. Ordenadora da Despesa, os componentes abaixo elencados apresentam o relatório das vistorias realizadas, que tiveram como objetivo a fiscalização dos serviços executados pela Contratada, para o 2º aditivo.

Esta medição da planilha do termo aditivo atingiu o valor de **R\$ 188.187,80 (Cento e oitenta e oito mil e cento e oitenta e sete reais e oitenta centavos)** que corresponde a um percentual de 100% para a medição única.

I. ITENS ADITIVADOS - EXISTENTES EM PLANILHA

I.1. FASE 08 - HALL ENTRADA, OAB E PAB

Efetuada as remoções de forros e trama metálica em forro manualmente. E instalação de forro de gesso acartonado com película vinílica branca, apoiados em perfis metálicos tipo "T" suspensos por pendurais ajustáveis (comprimento: 0,65 m / espessura: 9 mm / largura: 0,65 m) - instalado, inclusive acabamentos de borda e acessórios.

Executada a instalação parede de gesso acartonado simples interna, espessura final 95 mm, pé-direito maior que 3,15 m - (preenchimento parede hidrante e novo arquivo). Além de emassamento e pintura látex acrílica.



Executado balcão de atendimento, com tampo em granito polido cinza andorinha, conforme projeto.

Instalados rodapés em poliuretano, Santa Luzia, branco.

Foi executada adaptação Quadro Fase 08 - mudança de alimentador (instalação de 1 disjuntor trifásico 63a, tres disjuntores bifásicos de 25 a 40a e 4 disjuntores monofásicos de 25a) - item I.1.8.

Total financeiro executado no item FASE 08 HALL ENTRADA, OAB E PAB.	R\$ 39.314,33 na etapa (100,00% do total em planilha)
	R\$ 39.314,33 acumulado (100,00% do total em planilha)

I.2. FASE 08 - SALA DE AMAMENTAÇÃO

Executada a instalação parede de gesso acartonado simples interna, espessura final 95 mm, pé-direito maior que 3,15 m. Além de emassamento e pintura látex acrílica.

Instalados rodapés em poliuretano, Santa Luzia, brancos.

Instalação de porta: PM 80x210 - porta de madeira compensada lisa, kit de porta de madeira pintada de fábrica, maciça, 80x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças em aço inox, montagem e instalação do batente, fechadura externa 55mm.

Total financeiro executado no item SALA DE AMAMENTAÇÃO	R\$ 3.863,93 na etapa (100,00% do total em planilha)
	R\$ 3.863,93 acumulado (100,00% do total em planilha)

I.3. FASE 01 - ÁREA NOVA - REVESTIMENTOS / DIVISÓRIAS / ESTRUTURA FORRO / TUBULAÇÃO DE DISTRIBUIÇÃO



Realizado emassamento com massa PVA, nas paredes do entorno.

Executada a instalação de parede de gesso acartonado simples interna, espessura final 95 mm, pé-direito maior que 3,15 m. Além de emassamento e pintura látex acrílica.

Instalados rodapés em poliuretano, Santa Luzia, brancos.

Instalação de porta: PM 80x210 - porta de madeira compensada lisa, kit de porta de madeira pintada de fábrica, maciça, 80x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças em aço inox, montagem e instalação do batente, fechadura externa 55mm.

Executada estrutura auxiliar - Perfilado perfurado #38x38mm chapa #18 com tampa de pressão chapa #22, suspenso por tirantes (1 tirante - suspensão simples), com fixações a cada 2,0 metros (máximo)

Instalação de tubo PVC soldável agua fria dn 50mm, inclusive conexões - fornecimento e instalação - distribuição de água a partir da nova cisterna

Total financeiro executado no item FASE 01- ÁREA NOVA	R\$ 30.156,61 na etapa (100,00% do total em planilha)
	R\$ 30.156,61 acumulado (100,00% do total em planilha)

I.4. FASE 01 - ÁREA NOVA - DIFERENÇA ESQUADRIAS

Foram executados os seguintes itens:

Instalação de Janela - 25 unidades: JA (180x0, 60)cm - janela de alumínio anodizado natural linha gold - tipo maxim ar/fixo, com sistema progressivo de abertura, incluso guarnições, fechaduras, acessórios e vidro liso incolor 6mm - com moldura em perfil "u" enrijecido - instalado em placa cimentícia - diferença para largura de 0,90 m

Instalação de Janela - 4 unidades: JA (180x0,60)cm - janela de alumínio anodizado natural linha gold - tipo maxim ar/fixo, com sistema progressivo de abertura, incluso



guarnições, fechaduras, acessórios e vidro liso incolor 6mm - instalado em alvenaria - diferença para largura de 0,90 m.

Instalação de Janela - 3 unidades: JA (180X0,90)cm - janela de alumínio anodizado natural linha gold - tipo maxim ar/fixo, com sistema progressivo de abertura, incluso guarnições, fechaduras, acessórios e vidro liso incolor 6mm - com moldura em perfil u enrijecido - instalado em placa cimentícia - alterada composição para largura de 0,90 m.

Total financeiro executado no item FASE 01- ÁREA NOVA DIFERENÇA DE ESQUADRIAS	R\$ 25.036,84 na etapa (100,00% do total em planilha)
	R\$ 25.036,84 acumulado (100,00% do total em planilha)

I.5. FASE 09 - CALÇADAS E JARDINS- ACESSO PRINCIPAL

Realizada a demolição de piso após a remoção de basalto, transporte do entulho e descarte em 3 caçambas.

Em substituição ao basalto, foi instalado, piso Inter travado de concreto colorido.

Total financeiro executado no item FASE 09- CALÇADAS E JARDINS- ACESSO PRINCIPAL	R\$ 7.116,86 na etapa (100,00% do total em planilha)
	R\$ 7.116,86 acumulado (100,00% do total em planilha)

I.6. FASE 09 - CALÇADAS E JARDINS- JARDIM AOS FUNDOS - HALL 4ª VT

Instalada porta de Vidro Temperado, atender para o PPCI.

Total financeiro executado no item FASE 09- CALÇADAS E JARDINS- JARDIM AOS FUNDOS - HALL 4ª VT	R\$ 1891,45 na etapa (100,00% do total em planilha)
	R\$ 1891,45 acumulado (100,00% do total em planilha)

I.7. FASE 11- ESTACIONAMENTO -DIFERENÇA PAVIMENTAÇÃO BLOCO INTERTRAVADO.



Executada a remoção do piso para regularização, demolição de meio fio, execução de base para pavimentação em pó de pedra, inclusive compactação e recolocação da pavimentação com o aproveitamento do material, bem como transporte do entulho e descarte na caçamba, 4 unidades.

Total financeiro executado no item FASE 11- ESTACIONAMENTO - DIFERENÇA PAVIMENTAÇÃO BLOCO INTERTRAVADO.	R\$ 22.690,04 na etapa (100,00% do total em planilha)
	R\$ 22.690,04 acumulado (100,00% do total em planilha)

I.8. FASE 09 - CALÇADAS E JARDINS- RENOVAÇÃO E PINTURA DE BANCOS EXTERNOS DE MADEIRA.

Realizada a pintura em esmalte acetinado nos bancos de madeira e pintura em esmalte fosco em guarda corpo e escadas, aplicado com revolver de ar comprimido.

Total financeiro executado no item FASE 09 - CALÇADAS E JARDINS- RENOVAÇÃO E PINTURA DE BANCOS EXTERNOS DE MADEIRA.	R\$ 330,73 na etapa (100% do total em planilha)
	R\$ 330,73 acumulado (100% do total em planilha)

I.9. FASE 01 - ÁREA NOVA - CONSTRUÇÃO DE CISTERNA E SISTEMA DE BOMBEAMENTO DE ÁGUA

Instalação e fornecimento de tubo PVC 32 mm em ramal de distribuição de água na cisterna.

Total financeiro executado no item FASE 01 - ÁREA NOVA - CONSTRUÇÃO DE CISTERNA E SISTEMA DE BOMBEAMENTO DE ÁGUA	R\$ 1.617,90 na etapa (100% do total em planilha)
	R\$ 1.617,90 acumulado (100% do total em planilha)



I.10. FASE 12 - PINTURAS EXTERNAS E SERVIÇOS COMPLEMENTARES - COBERTURA METÁLICA

Executada a pintura na face inferior da cobertura, além da pintura prevista na estrutura metálica. Pintura esmalte fosco, duas demãos, incluso uma demão de fundo anticorrosivo. utilização de revolver (ar-comprimido).

Total financeiro executado no item FASE 12 - PINTURAS EXTERNAS E SERVIÇOS COMPLEMENTARES - COBERTURA METÁLICA	R\$ 11.683,31 na etapa (100% do total em planilha)
	R\$ 11.683,31 acumulado (100% do total em planilha)

I.11. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Foi verificada a execução dos seguintes itens:

Instalação de luminárias, tomadas e respectivo cabeamento elétrico 2,5 mm² na sala de amamentação e circulação em frente à essa sala - itens I.11.1, I.11.2 e I.11.4.

Instalados interruptor de uma tecla simples de embutir, tomadas, cabeamento 2,5 mm², eletroduto corrugado e caixas de ligação 4x2" no arquivo provisório - itens I.11.2 a I.11.6.

Implantada caixa de passagem 30x30x40 cm para o ramal do portão eletrônico - item I.11.9.

Instalado ramal alimentador para bomba de incêndio - item I.11.10.

Instaladas tomadas na copa da 4ª VT com condutores e dutos rígidos - itens I.11.11 a I.11.13.

Total financeiro executado no item INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 4.314,95 na etapa (100% do total em planilha)
	R\$ 4.314,95acumulado (100% do total em planilha)



II. ITENS ADITIVADOS - EXTRA PLANILHA

II.1 FASE 05 - 1ª VARA DO TRABALHO - ÁREA DE CONVIVIO

Foi verificada execução de recomposição metálica e isolamentos para cobertura de policarbonato não previstos.

Total financeiro executado no item FASE 05 - 1ª VARA DO TRABALHO - ÁREA DE CONVIVIO	R\$ 808,15 na etapa (100% do total em planilha)
	R\$ 808,15 acumulado (100% do total em planilha)

II.2 FASE 05 - 1ª VARA DO TRABALHO - FACHADA DAS NAÇÕES UNIDAS.

Realizada a execução de correção do beiral externo com gesso monolítico.

Total financeiro executado no item FASE 05 - 1ª VARA DO TRABALHO - FACHADA DAS NAÇÕES UNIDAS.	R\$ 193,25 na etapa (100% do total em planilha)
	R\$ 193,25 acumulado (100% do total em planilha)

II.3. FASE 03 - 3ª VARA DO TRABALHO / FASE 08 - HALL ENTRADA+OAB+PAB - VENTILAÇÃO ESGOTO

Verificou-se a instalação da tubulação PVC 50 mm utilizada para correção da ventilação, inclusive as conexões em PVC, Te 50X 50mm, Joelho 90º 50 mm, Joelho 45º 50 mm, Luva simples 50 mm. Além de tubulação de 40 mm.

Total financeiro executado no item FASE 03 - 3ª VARA DO TRABALHO / FASE 08 - HALL ENTRADA+OAB+PAB - VENTILAÇÃO ESGOTO	R\$ 1.402,59 na etapa (100,00% do total em planilha)
	R\$ 1.402,59 acumulado (100,00% do total em planilha)

II.4. FASE 01 - ÁREA NOVA - CONSTRUÇÃO DE CISTERNA E SISTEMA DE BOMBEAMENTO DE ÁGUA.



Foi fornecido e instalado registro de gaveta bruto 2" no reservatório, válvula de retenção horizontal 50 mm e diversas conexões.

A Cisterna instalada possui volume igual a 5000 litros.

Também foi instalado um conjunto motor-bomba de 1/2 HP e torneira bóia de 1 1/4".

Para a parte elétrica, foi instalado um quadro de distribuição de energia de embutir, em chapa metálica, para 18 disjuntores termomagnéticos monopolares, com barramento trifásico e neutro e disjuntores, inclusive DR, chave boia, pressotato e manômetro.

A cisterna foi apoiada sobre uma laje em concreto, com armação de aço CA 50 -16 mm.

Total financeiro executado no item FASE 01 - ÁREA NOVA - CONSTRUÇÃO DE CISTERNA E SISTEMA DE BOMBEAMENTO DE ÁGUA	R\$ 20.622,53 na etapa (100,00% do total em planilha)
	R\$ 20.622,53 acumulado (100,00% do total em planilha)

II.5 FASE 01 - ÁREA NOVA - COBERTURA

Foi realizada a aplicação de fita aluminizada, auto aderente 94 cm x 10 m

Total financeiro executado no item ÁREA NOVA - COBERTURA	R\$ 17.144,31 na etapa (100% do total em planilha)
	R\$ 17.144,31 acumulado (100% do total em planilha)

III - DAS CONSIDERAÇÕES FINAIS

Considerando-se que os serviços incluídos nesta medição do 2º Termo Aditivo foram executados de acordo com o especificado e de acordo com os



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 9ª REGIÃO
Secretaria de Engenharia e Arquitetura
Reforma do Fórum Trabalhista de São José dos Pinhais

percentuais levantados conforme planilha em anexo, a comissão de fiscalização não vê óbice quanto à liberação do pagamento referente à medição única do 2º Termo Aditivo.

V. DOS ANEXOS

- Planilha medição.

Curitiba, 19 de Dezembro de 2019.

Benedy Antunes de Oliveira
Membro

Gilberto Ditzel
Membro

Sandro Pohl da Silva
Membro