

RAZÃO SOCIAL: FORTALLEZA ENGLIN LTDA EPP
 ENDEREÇO: RUA MANOEL AMÁLIO DE SOUZA, 55, VISTA ALEGRE
 CIDADE/ESTADO: CURITIBA/PR
 RESPONSÁVEL TÉCNICO: JEAN MARCELO FORNECK (CREA/PR: 27822/D)



CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO
 REFORMA FÓRUM TRABALHISTA DE SÃO JOSÉ

ENDEREÇO: R. das Nações Unidas, 1101 - Cidade Jardim, São José dos Pinhais - PR, 83035-310
 LOCAL: São José dos Pinhais - PR
 ÁREA(m²):

		Mês 01	Mês 02	Mês 03	Mês 04	Mês 05	Mês 06	Mês 07	Mês 08	Mês 09	Mês 10	VALOR TOTAL (R\$)
1	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS											
1.1	ENGENHEIRO OU ARQUITETO DE OBRA - meio período - 110h/mês (220/2)	13.747,71	13.747,71	13.747,71	13.747,71	13.747,71	13.747,71	13.747,71	13.747,71	13.747,71	13.747,71	137.477,12
		10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	
1.3	MESTRE DE OBRAS - período integral - 220h/mês	8.031,42	8.031,42	8.031,42	8.031,42	8.031,42	8.031,42	8.031,42	8.031,42	8.031,42	8.031,42	80.314,17
		10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	
2	INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS											
2.1	PLACA DE OBRA em chapa de aço galvanizado em cavalete de madeira - conforme modelo fornecido pela Fiscalização	741,22	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,22
		100,00%									0%	
2.2	ALUGUEL CONTAINER/ESCRIT INCL INST ELET LARG=2,20 COMP=6,20M ALT=2,50M CHAPA AÇO C/NERV TRAPEZ FORRO C/SOL TERMO/ACUSTICO CHASSIS REFORC PISO COMPENSA NAVAL EXC TRANSP/CARGA/DESCARGA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.876,90	3.876,90
											100%	
2.3	TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, E= 14 MM, COM PINTURA A CAL E REAPROVEITAMENTO DE 10X PARA FECHAMENTO EXTERNO	2.864,75	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.864,75
		100%									0%	
2.4	LOCAÇÃO DE ANDAIME METALICO TIPO FACHADEIRO, LARGURA DE 1,20 M, ALTURA POR PEÇA DE 2,0 M, INCLUINDO SAPATAS E ITENS NECESSARIOS A INSTALACAO - ESTIMADOS 100M² LOCADOS POR 10 MESES	106,47	298,11	354,89	354,89	638,80	354,89	354,89	354,89	376,18	354,89	3.548,91
		3,00%	8,40%	10,00%	10,00%	18,00%	10,00%	10,00%	10%	11%	10%	
2.5	LOCAÇÃO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M - ESTIMADOS 100M² LOCADOS POR 10 MESES	-	-	-	1.067,24	3.201,71	1.067,24	2.134,47	1.067,24	1.067,24	1.067,24	10.672,36
		0%			10,00%	30,00%	10,00%	20,00%	10%	10%	10%	
3	FASE 01 - ÁREA NOVA											
3.1	DEMOLIÇÕES	-	-	-	15.257,47	5.395,05	2.246,20	-	-	-	-	22.898,72
					66,63%	23,56%	9,81%					0%
3.2	COBERTURA	-	-	-	-	1.819,30	-	10.557,87	-	-	-	12.377,17
						15%		0,853011809				0%
3.3	PISOS	-	-	-	-	410,96	4.428,81	43.949,67	6.459,07	-	0,04	55.248,54
						1%	8%	80%	11,69%		0%	
3.4	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	-	-	-	-	-	-	297,95	8.547,39	-	1.806,48	10.651,83
								3%	80%		17%	
3.5	ESTRUTURAS	-	-	-	-	21.913,61	1.492,72	-	338,79	-	935,35	24.680,47
						88,79%	6,05%	0,00%	1,37%		4%	
3.6	ALVENARIAS E FECHAMENTOS	-	-	-	-	23.477,90	-	28.953,73	29.567,03	-	-	81.998,66
						29%		35%	36,06%		0%	
3.7	IMPERMEABILIZAÇÃO e TRATAMENTOS	-	-	-	-	459,83	-	-	-	-	-	459,83
						100,00%					0%	
3.8	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	-	-	-	-	-	2.373,83	5.143,11	19.395,15	-	-	26.912,09

3.9	CLIMATIZAÇÃO	-	-	-	-	8,82%	19,11%	72,07%	47.610,22	44.887,28	3.693,89	0%	96.191,39
3.10	REVESTIMENTOS	-	-	-	-	3.883,11	0,00%	49,50%	49.500,00	46.666,67	1.593,77	4%	91.994,03
3.11	ESQUADRIAS	-	-	-	-	47.949,04	4,22%	84,02%	47.949,04	18.676,70	1.726,27	2%	104.594,64
3.12	PINTURAS	-	-	-	-	45,84%	0,00%	34,65%	45,84%	17,86%	-	2%	29.555,39
3.13	LIMPEZA	-	-	-	-	-	0%	94,81%	-	5,19%	-	0%	1.965,62
3.14	FASE 01 - ÁREA NOVA - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	0%	-
	SERVIÇOS PRELIMINARES	-	-	-	1.167,68	100,00%	-	-	-	-	-	-	1.167,68
	INFRAESTRUTURA INTERNA	-	-	-	-	24.808,00	18.984,41	2.800,21	24.808,00	18.984,41	127,22	0%	46.719,84
	CABEAMENTO ELÉTRICO	-	-	-	-	53,10%	40,63%	5,99%	26.339,00	56.413,01	4.779,50	0%	87.531,52
	INTERRUPTORES E TOMADAS DE EMBUTIR	-	-	-	-	-	30,09%	64,45%	-	4.614,10	-	5%	4.614,10
	COLUNAS TÉCNICAS, TOTENS E ACESSÓRIOS	-	-	-	-	-	283,48	2.666,12	-	100%	14.341,87	0%	17.291,46
	ILUMINAÇÃO INTERNA E ACESSÓRIOS	-	-	-	-	-	1,64%	15,42%	-	82,94%	672,09	0%	46.003,94
	ILUMINAÇÃO EXTERNA E ACESSÓRIOS	-	-	-	-	-	-	98,54%	-	-	1,235,74	1%	1.235,74
	QUADROS ELÉTRICOS	-	-	-	-	16.211,41	1.471,66	-	16.211,41	1.471,66	1.080,23	100%	18.763,30
3.15	FASE 01 - ÁREA NOVA - INSTALAÇÕES DE REDE LÓGICA	-	-	-	-	86,40%	7,84%	-	-	-	6%	0%	-
	INFRAESTRUTURA INTERNA	-	-	-	-	-	3.929,68	2.955,33	-	81,27	-	0%	6.966,28
	CABEAMENTO LÓGICO, ALARME E SONORIZAÇÃO	-	-	-	-	-	56,41%	42,42%	4.935,16	10.536,04	3.007,99	0%	18.479,19
	TOMADAS E ACESSÓRIOS DE REDE LÓGICA	-	-	-	-	-	26,71%	57,02%	-	16,28%	-	0%	3.289,81
	ACESSÓRIOS DE SONORIZAÇÃO	-	-	-	-	-	-	2.542,65	-	747,17	-	0%	936,40
	QUADROS, RACK E ACESSÓRIOS	-	-	-	-	-	-	77,29%	-	22,71%	-	0%	7.461,73
	CERTIFICAÇÃO DA REDE LÓGICA	-	-	-	-	-	5.408,63	-	-	1.439,65	613,45	8%	1.630,96
		-	-	-	-	-	72,48%	-	-	19,29%	-	0%	1.630,96
4	FASE 02 - COCAPE/DIREÇÃO DO FÓRUM TRABALHISTA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	0%	-
4.1	DEMOLIÇÕES	-	-	-	-	-	-	-	-	10.670,38	723,26	6%	11.393,63
4.2	PISOS	-	-	-	-	-	-	-	-	94%	20.654,15	23%	26.674,75
4.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	-	-	-	-	-	-	-	-	77%	5.864,39	100%	5.864,39
4.4	ESTRUTURAS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.044,75	100%	3.044,75
4.5	ALVENARIAS E FECHAMENTOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.164,41	100%	27.256,62
4.6	IMPERMEABILIZAÇÃO e TRATAMENTOS	-	-	-	-	-	-	-	-	8%	73,42	92%	73,42
4.7	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	-	-	-	-	-	-	-	-	100%	22.425,21	0%	22.425,21
4.8	CLIMATIZAÇÃO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30.123,30	100%	30.123,30
4.9	REVESTIMENTOS	-	-	-	-	-	-	-	-	984,37	33.711,50	100%	34.695,86
4.10	ESQUADRIAS	-	-	-	-	-	-	-	-	3%	26.617,50	97%	26.617,50
4.11	PINTURAS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13.089,43	100%	13.089,43

4.12	LIMPEZA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100%	1.093,31	1.093,31
												100%		
4.13	FASE 02 - COCAPE/DIREÇÃO DO FÓRUM TRABALHISTA - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS SERVIÇOS PRELIMINARES	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,84	-	583,84
												100%	0%	
	INFRAESTRUTURA INTERNA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.012,76	2.264,92	5.277,68
												57%	43%	
	CABEAMENTO ELÉTRICO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13.938,89	3.995,92	17.934,81
												78%	22%	
	INTERRUPTORES E TOMADAS DE EMBUTIR	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.233,91	1.233,91
												100%		
	COLUNAS TÉCNICAS, TOTENS E ACESSÓRIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.271,62	3.271,62
												100%		
	ILUMINAÇÃO INTERNA E ACESSÓRIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.251,14	23.788,53	25.039,67
												5%	95%	
	ILUMINAÇÃO EXTERNA E ACESSÓRIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,15	386,15
												100%		
	QUADROS ELÉTRICOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.060,05	2.060,05
												100%		
4.14	FASE 02 - COCAPE / DIREÇÃO DO FÓRUM - INSTALAÇÕES DE REDE LÓGICA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	INFRAESTRUTURA INTERNA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.202,18	3.202,18
												100%		
	CABEAMENTO LÓGICO, ALARME E SONORIZAÇÃO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.095,41	6.095,41
												100%		
	TOMADAS E ACESSÓRIOS DE REDE LÓGICA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.121,19	1.121,19
												100%		
	ACESSÓRIOS DE SONORIZAÇÃO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	908,83	908,83
												100%		
	QUADROS, RACK E ACESSÓRIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,93	605,93
												100%		
	CERTIFICAÇÃO DA REDE LÓGICA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,54	535,54
												100%		
5	FASE 03 - 3ª VARA DO TRABALHO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1	DEMOLIÇÕES	-	-	-	7.531,53	109,82	-	-	-	-	-	-	-	7.641,36
					98,56%	1,44%								0%
5.2	PISOS	-	-	-	28.192,40	979,51	-	-	-	-	-	-	-	29.171,90
					96,6%	3%								0%
5.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	-	-	-	6.594,30	-	-	-	-	-	-	-	-	6.594,30
					100%									0%
5.4	ALVENARIAS E FECHAMENTOS	-	-	-	71,45	-	-	-	-	-	-	-	-	71,45
					100%									0%
5.5	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	-	-	-	-	1.384,98	363,27	-	-	-	-	-	1.454,18	3.202,43
						43%	11,34%						45%	
5.6	REVESTIMENTOS	-	-	-	1.665,71	1.036,23	-	-	-	-	-	-	2.973,62	5.675,56
					29%	18%							52%	
5.7	ESQUADRIAS	-	-	-	6.523,34	10.795,33	2.175,51	1.726,27	-	-	-	-	-	21.220,45
					31%	51%	0,102519419	0,081349352					0%	
5.8	PINTURAS	-	-	-	8.198,54	-	-	-	-	-	-	-	-	8.198,54
					100%									0%
5.9	LIMPEZA	-	-	-	-	1.195,66	-	-	-	-	-	-	-	1.195,66
						100%								0%
5.10	FASE 03 - 3ª VARA DO TRABALHO - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	-	-	-	7.898,31	-	-	-	-	-	-	-	-	7.898,31
					100%									0%
6	FASE 04 - 5ª VARA DO TRABALHO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.1	DEMOLIÇÕES	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.433,47	-	4.433,47
												100%	0%	
6.2	PISOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16.658,44	-	16.658,44
												100%	0%	
6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.983,50	-	4.983,50
												100%	0%	
6.4	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.384,98	1.817,45	3.202,43
												43%	57%	

	CERTIFICAÇÃO DA REDE LÓGICA	-	-	-	-	-	194,74	-	-	170,40	-	365,14
							53,33%			47%	0%	
11	FASE 09 - CALÇADAS E JARDINS											
11.1	JARDIM AOS FUNDOS - HALL 4ª VARA DO TRABALHO	-	-	-	-	-	-	11.688,06	16.724,66	6.759,33	9.813,23	44.985,28
								26%	37,18%	15,03%	22%	
11.2	JARDIM AOS FUNDOS - ACESSO A 3ª VARA DO TRABALHO	-	11.272,71	7.854,27	1.709,17	680,70	147,80	-	-	-	-	21.664,64
			52%	36,25%	7,89%	3,14%	0,006822117			0,00%	0%	
11.3	JARDIM ACESSO PRINCIPAL DO FÓRUM TRABALHISTA	-	-	-	1.203,04	12.654,34	9.640,66	14.287,10	-	7.302,95	20.371,76	65.459,86
					2%	19,33%	14,73%	21,83%		11,16%	31%	
11.4	PASSEIO PÚBLICO - TESTADA RUA DAS NAÇÕES UNIDAS	2.776,70	10.682,51	2.052,47	-	-	-	4.688,60	1.225,87	864,73	10.671,86	32.962,75
		8,42%	32,41%	6,23%				14,22%	3,72%	2,62%	32%	
11.5	PASSEIO PÚBLICO - TESTADA RUA JOAQUIM NABUCO	-	2.599,16	1.446,80	1.268,13	-	-	-	-	(0,00)	-	5.314,08
			49%	27%	24%					0,00%	0%	
11.6	FASE 09 - CALÇADAS E JARDINS - INSTALAÇÕES DE REDE LÓGICA	-	-	-	-	2.746,32	-	135,51	-	-	-	2.881,83
						95,30%		0,047022891		0,00%	0%	
12	FASE 10 - EXTERNA - MUROS E GRADIS											
12.1	MURO LATERAL ESQUERDA	-	-	-	29.261,19	35.861,24	673,40	3.594,32	3.044,38	-	-	72.434,51
					40%	49,51%	0,93%	4,96%	4,20%		0%	
12.2	MURO FUNDOS (DIVISA) - EXISTENTE - MANUTENÇÃO	-	-	-	-	1.942,37	1.830,32	2.439,60	-	-	4.715,00	10.927,29
						17,78%	16,75%	22,33%			43%	
12.3	MURO DELIMITANDO A ÁREA DE SERVIÇO	-	-	-	-	3.328,46	5.457,84	1.048,68	-	849,07	1.659,57	12.341,64
						26,95%	44,22%	8,50%		6,88%	13%	
12.4	MURO ESTACIONAMENTO FUNDOS 3ª VARA DO TRABALHO - EXISTENTE - MANUTENÇÃO	-	-	-	-	-	-	-	2.709,22	-	-	2.709,22
									100,00%		0%	
12.5	MURO ENTRE O TERRENO VELHO E O NOVO - DEMOLICÃO	-	-	-	-	3.285,47	-	-	393,66	4.964,44	4.701,80	13.345,38
						24,62%			2,95%	37,20%	35%	
12.6	GRADIL DELIMITAÇÃO DO ESTACIONAMENTO INTERNO - NOVO - 45m	-	-	-	-	-	8.198,48	34.917,18	3.491,72	-	8.729,30	55.336,68
							15%	63%	6,31%		16%	
12.7	FRENTE IMÓVEL RUA DAS NAÇÕES UNIDAS - EXISTENTE - MANUTENÇÃO/ADEQUAÇÃO	-	-	-	-	-	-	6.153,12	5.085,36	2.599,13	35.995,84	49.833,45
								12%	10,20%	5,22%	72%	
12.8	FRENTE LATERAL IMÓVEL - RUA JOAQUIM NABUCO - EXISTENTE - MANUTENÇÃO	-	-	6.178,82	-	-	-	-	-	-	-	6.178,82
				100%						0,00%	0%	
12.9	FASE 10 - EXTERNA - MUROS E GRADIS - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS											
	INFRAESTRUTURA EXTERNA	-	-	-	-	10.168,53	-	-	-	-	-	10.168,53
						100,00%					0%	
	CABEAMENTO ELÉTRICO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9.865,72	9.865,72
											100%	
	ILUMINAÇÃO EXTERNA E ACESSÓRIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.544,61	1.544,61
											100%	
13	FASE 11 - ESTACIONAMENTOS											
13.1	ESTACIONAMENTO AOS FUNDOS DO IMÓVEL (área antiga + área a integrar)	-	-	-	-	-	1.449,99	1.492,21	-	7.497,55	21.716,86	32.156,61
							5%	5%		23,32%	68%	
13.2	ESTACIONAMENTO FRENTE (ÁREA ANTIGA + ÁREA A INTEGRAR)	-	-	-	-	1.925,41	793,32	-	-	4.735,30	17.337,62	24.791,64
						8%	3%			19,10%	70%	
13.3	FASE 11 - ESTACIONAMENTOS - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS											
	INFRAESTRUTURA EXTERNA	-	-	-	-	13.040,71	-	-	-	-	-	13.040,71
						100%					0%	
	INFRAESTRUTURA INTERNA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.875,26	1.875,26
											100%	
	CABEAMENTO ELÉTRICO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26.678,59	26.678,59
											100%	
	ILUMINAÇÃO EXTERNA E ACESSÓRIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15.999,84	15.999,84
											100%	
14	FASE 12 - PINTURAS EXTERNAS E SERVIÇOS COMPLEMENTARES											
14.1	PINTURAS EXTERNAS EM PAREDES	-	-	-	4.258,05	-	23.706,72	4.383,29	-	-	12.526,30	44.874,36

14.2	PINTURAS EM TUBULAÇÃO APARENTE - TUBULAÇÃO DE INCÊNCIO E CORRIMÃO/GUARDA CORPO DO ESTACIONAMENTO DA 1ª VARA DO TRABALHO	-	-	-	9%	-	53%	10%	2.237,16	-	-	28%	2.237,16
14.3	PINTURAS EM ESTRUTURA METÁLICA E COBERTURA	-	5.001,79	-	-	-	-	100%	-	0,00%	0%	0%	28.699,03
14.4	PINTURAS EM MUROS DE PEDRA	-	17%	-	-	-	-	-	1.227,49	58,70%	24%	11%	1.380,31
14.5	EXTINTORES	-	-	-	-	-	-	-	88,93%	-	11%	11%	4.118,63
14.6	COMUNICAÇÃO VISUAL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100%	100%	908,37
14.7	DEMOLIÇÃO DO LAVA CAR	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100%	100%	15.073,53
											100%	100%	
	TOTAL PARCIAL	108.799,04	154.489,05	116.198,20	167.138,79	282.421,54	206.296,81	368.597,91	442.412,22	300.614,41	534.594,29		2.681.562,25
	TOTAL PARCIAL	4,06%	5,76%	4,33%	6,23%	10,53%	7,69%	13,75%	16,50%	11,21%	19,94%		100,00%
	ACUMULADO	108.799,04	263.288,09	379.486,29	546.625,07	829.046,61	1.035.343,43	1.403.941,34	1.846.353,55	2.146.967,96	2.681.562,25		
	ACUMULADO	4,06%	9,82%	14,15%	20,38%	30,92%	38,61%	52,36%	68,85%	80,06%	100,00%		