

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO  
REFORMA FÓRUM TRABALHISTA DE SÃO JOSÉ

		VALOR TOTAL (R\$)	CRONOGRAMA PREVISTO MES 8 Valor (R\$) Valor (%)	CRONOGRAMA EXECUTADO MES 8 Valor (R\$) Valor (%)	ACUMULADO Valor (R\$) Valor (%)	SALDO Valor (R\$) Valor (%)
1	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS	217.791,29	21.779,13	21.779,13	174.233,03	43.558,26
1.1	ENGENHEIRO OU ARQUITETO DE OBRA - meio período - 110h/mês (220/2)	137.477,12	13.747,71	13.747,71	109.981,69	27.495,42
			10%	10,00%	80,00%	20,00%
1.3	MESTRE DE OBRAS - periodo integral - 220h/mês	80.314,17	8.031,42	8.031,42	64.251,34	16.062,83
			10%	10,00%	80,00%	20,00%
2	INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS	21.704,14	2.681,61	1.422,13	14.961,70	6.742,44
				6,55%	68,93%	
2.1	PLACA DE OBRA em chapa de aço galvanizado em cavalete de madeira - conforme modelo fornecido pela Fiscalização	741,22	-	-	741,22	-
				0,00%	100,00%	0,00%
2.2	ALUGUEL CONTAINER/ESCRIT INCL INST ELET LARG=2,20 COMP=6,20M ALT=2,50M CHAPA ACO C/NERV TRAPEZ FORRO C/ISOL TERMO/ACUSTICO CHASSIS REFORC PISO COMPENS NAVAL EXC TRANSPICARGA/DESCARGA	3.876,90	775,38	-	-	3.876,90
			20,00%	0,00%	0,00%	100,00%
2.3	TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, E= 14 MM, COM PINTURA A CAL E REAPROVEITAMENTO DE 10X PARA FECHAMENTO EXTERNO	2.864,75	-	0,00	2.864,75	-
				0,00%	100,00%	0,00%
2.4	LOCAÇÃO DE ANDAIME METALICO TIPO FACHADEIRO, LARGURA DE 1,20 M. ALTURA POR PEÇA DE 2,0 M, INCLUINDO SAPATAS E ITENS NECESSARIOS A INSTALACAO - ESTIMADOS 100M² LOCADOS POR 10 MESES	3.548,91	382,22	354,89	2.817,84	731,08
			10,77%	10,00%	79,40%	20,60%
2.5	LOCAÇÃO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M - ESTIMADOS 100M² LOCADOS POR 10 MESES	10.672,36	1.524,01	1.067,24	8.537,89	2.134,47
			14,28%	10,00%	80,00%	20,00%
3	FASE 01 - ÁREA NOVA	821.620,33	327.946,09	382.270,45	705.819,72	115.800,60
				46,53%	85,91%	
3.1	DEMOLIÇÕES	22.898,72	-	-	22.898,72	-
				0,00%	100,00%	0,00%
3.2	COBERTURA	12.377,17	-	-	12.377,17	-
				0,00%	100,00%	0,00%
3.3	PISOS	55.248,54	6.459,11	6.459,07	55.248,51	0,04
			11,69%	11,69%	100,00%	0,00%
3.4	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	10.651,83	5.325,91	8.547,39	8.845,34	1.806,48
			50,00%	80,24%	83,04%	16,96%
3.5	ESTRUTURAS	24.680,47	1.274,14	338,79	23.745,12	935,35
			5,16%	1,37%	96,21%	3,79%
3.6	ALVENARIAS E FECHAMENTOS	81.998,66	29.567,03	29.567,03	81.998,66	-
			36,06%	36,06%	100,00%	0,00%
3.7	IMPERMEABILIZAÇÃO e TRATAMENTOS	459,83	-	-	459,83	-
				0,00%	100,00%	0,00%
3.8	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	26.912,09	19.395,15	19.395,15	26.912,09	-
			72,07%	72,07%	100,00%	0,00%
3.9	CLIMATIZAÇÃO	96.191,39	19.238,28	47.610,22	47.610,22	48.581,18
			20,00%	49,50%	49,50%	50,50%
3.10	REVESTIMENTOS	91.994,03	88.110,92	77.292,54	81.175,65	10.818,38
			95,78%	84,02%	88,24%	11,76%
3.11	ESQUADRIAS	104.594,64	56.645,60	36.242,64	84.191,68	20.402,97
			54,16%	34,65%	80,49%	19,51%
3.12	PINTURAS	29.555,39	17.733,23	28.021,92	28.021,92	1.533,47
			60,00%	94,81%	94,81%	5,19%
3.13	LIMPEZA	1.965,62	1.965,62	-	-	1.965,62
			100,00%	0,00%	0,00%	100,00%
3.14	FASE 01 - ÁREA NOVA - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	223.327,57	66.678,36	111.825,29	201.090,93	22.236,64
				50,07%	90,04%	100,00%
3.15	FASE 01 - ÁREA NOVA - INSTALAÇÕES DE REDE LÓGICA	38.764,38	15.552,74	16.970,42	31.243,89	7.520,49
				43,78%	0,00%	100,00%
4	FASE 02 - COCAPE/DIREÇÃO DO FÓRUM TRABALHISTA	270.608,97	74.107,30	-	-	270.608,97
4.1	DEMOLIÇÕES	11.393,63	11.393,63	0,00	-	11.393,63
			100,00%	0%	0,00%	100,00%
4.2	PISOS	26.674,75	26.674,75	0,00	-	26.674,75
			100,00%	0%	0,00%	100,00%
4.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	5.864,39	-	0,00	-	5.864,39
				0%	0,00%	100,00%
4.4	ESTRUTURAS	3.044,75	3.044,75	0,00	-	3.044,75
			100,00%	0%	0,00%	100,00%
4.5	ALVENARIAS E FECHAMENTOS	27.256,62	-	0,00	-	27.256,62
				0%	0,00%	100,00%
4.6	IMPERMEABILIZAÇÃO e TRATAMENTOS	73,42	18,35	0,00	-	73,42
			25,00%	0%	0,00%	100,00%
4.7	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	22.425,21	-	0,00	-	22.425,21
				0%	0,00%	100,00%
4.8	CLIMATIZAÇÃO	30.123,30	-	0,00	-	30.123,30
				0%	0,00%	100,00%

4.9	REVESTIMENTOS	34.695,86	-	0,00	-	34.695,86
				0%	0,00%	100,00%
4.10	ESQUADRIAS	26.617,50	-	0,00	-	26.617,50
				0%	0,00%	100,00%
4.11	PINTURAS	13.089,43	5.235,77	0,00	-	13.089,43
			40,00%	0%	0,00%	100,00%
4.12	LIMPEZA	1.093,31	437,33	0,00	-	1.093,31
			40,00%	0%	0,00%	100,00%
4.13	FASE 02 - COCAPE/DIREÇÃO DO FÓRUM TRABALHISTA - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	55.787,73	22.315,09	0,00	-	55.787,73
				0%	0,00%	100,00%
4.14	FASE 02 - COCAPE / DIREÇÃO DO FÓRUM - INSTALAÇÕES DE REDE LÓGICA	12.469,08	4.987,63	0,00	-	12.469,08
				0%	0,00%	100,00%
5	FASE 03 - 3ª VARA DO TRABALHO	90.869,97	4.427,80	-	86.442,17	4.427,80
			4,87%	0,00%	95,13%	
5.1	DEMOLIÇÕES	7.641,36	-	0,00%	7.641,36	-
				0%	100,00%	0,00%
5.2	PISOS	29.171,90	-	0,00%	29.171,90	-
				0%	100,00%	0,00%
5.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	6.594,30	-	0,00%	6.594,30	-
				0%	100,00%	0,00%
5.4	ALVENARIAS E FECHAMENTOS	71,45	-	0,00%	71,45	-
				0%	100,00%	0,00%
5.5	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	3.202,43	1.454,18	0,00%	1.748,26	1.454,18
			45,41%	0%	54,59%	45,41%
5.6	REVESTIMENTOS	5.675,56	2.973,62	0,00%	2.701,94	2.973,62
			52,39%	0,00%	47,61%	52,39%
5.7	ESQUADRIAS	21.220,45	-	0,00%	21.220,45	-
				0%	100,00%	0,00%
5.8	PINTURAS	8.198,54	-	0,00%	8.198,54	-
				0%	100,00%	0,00%
5.9	LIMPEZA	1.195,66	-	0,00%	1.195,66	-
				0%	100,00%	0,00%
5.10	FASE 03 - 3ª VARA DO TRABALHO - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	7.898,31	-	0,00%	7.898,31	-
				0%	100,00%	0,00%
6	FASE 04 - 5ª VARA DO TRABALHO	68.292,86	-	-	-	68.292,86
6.1	DEMOLIÇÕES	4.433,47	-	0,00	-	4.433,47
				0%	0,00%	100,00%
6.2	PISOS	16.658,44	-	0,00	-	16.658,44
				0%	0,00%	100,00%
6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	4.983,50	-	0,00	-	4.983,50
				0%	0,00%	100,00%
6.4	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	3.202,43	-	0,00	-	3.202,43
				0%	0,00%	100,00%
6.5	REVESTIMENTOS	5.341,74	-	0,00	-	5.341,74
				0%	0,00%	100,00%
6.6	ESQUADRIAS	20.715,78	-	0,00	-	20.715,78
				0%	0,00%	100,00%
6.7	PINTURAS	5.933,11	-	0,00	-	5.933,11
				0%	0,00%	100,00%
6.8	LIMPEZA	682,78	-	0,00	-	682,78
				0%	0,00%	100,00%
6.9	FASE 04 - 5ª VARA DO TRABALHO - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	6.341,61	-	0,00	-	6.341,61
				0%	0,00%	100,00%
7	FASE 05 - 1ª VARA DO TRABALHO	114.086,16	-	-	114.086,16	-
				0,00%	100,00%	
7.1	DEMOLIÇÕES	7.854,67	-	0,00%	7.854,67	-
				0%	100,00%	0,00%
7.2	PISOS	22.756,44	-	0,00%	22.756,44	-
				0%	100,00%	0,00%
7.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	5.974,83	-	0,00%	5.974,83	-
				0%	100,00%	0,00%
7.4	ALVENARIAS E FECHAMENTOS	1.268,31	-	0,00%	1.268,31	-
				0%	100,00%	0,00%
7.5	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	4.404,01	-	0,00%	4.404,01	-
				0%	100,00%	0,00%
7.6	REVESTIMENTOS	7.195,06	-	0,00%	7.195,06	-
				0%	100,00%	0,00%
7.7	ESQUADRIAS	49.002,69	-	0,00%	49.002,69	-
				0%	100,00%	0,00%
7.8	PINTURAS	8.218,67	-	0,00%	8.218,67	-
				0%	100,00%	0,00%
7.9	LIMPEZA	932,72	-	0,00%	932,72	-
				0%	100,00%	0,00%
7.10	FASE 05 - 1ª VARA DO TRABALHO - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	6.478,76	-	0,00%	6.478,76	-
				0%	100,00%	0,00%
8	FASE 06 - 2ª VARA DO TRABALHO	97.850,53	-	-	97.850,53	-
				0,00%	100,00%	
8.1	DEMOLIÇÕES	6.213,47	-	0,00%	6.213,47	-
				0%	100,00%	0,00%
8.2	PISOS	22.023,65	-	0,00%	22.023,65	-
				0%	100,00%	0,00%
8.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	5.882,22	-	0,00%	5.882,22	-
				0%	100,00%	0,00%
8.4	ALVENARIAS E FECHAMENTOS	5.381,02	-	0,00%	5.381,02	-
				0%	100,00%	0,00%
8.5	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	5.013,12	-	0,00%	5.013,12	-
				0%	100,00%	0,00%
8.6	REVESTIMENTOS	10.569,34	-	0,00%	10.569,34	-
				0%	100,00%	0,00%
8.7	ESQUADRIAS	25.395,96	-	0,00%	25.395,96	-
				0%	100,00%	0,00%
8.8	PINTURAS	10.426,00	-	0,00%	10.426,00	-

8.9	LIMPEZA	902,68			0,00%	100,00%	0,00%
						902,68	-
8.10	FASE 06 - 2ª VARA DO TRABALHO - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	6.043,06			0,00%	100,00%	0,00%
						6.043,06	-
9	FASE 07 - ÁREA DE PÚBLICO SUPERIOR	28.509,81			0,00%	100%	0,00%
						28.509,81	-
9.1	DEMOLIÇÕES	2.764,64			0,00%	100,00%	0,00%
						2.764,64	-
9.2	PISOS	10.432,29			0,00%	100,00%	0,00%
						10.432,29	-
9.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	1.710,91			0,00%	100,00%	0,00%
						1.710,91	-
9.4	ALVENARIAS E FECHAMENTOS	896,84			0,00%	100,00%	0,00%
						896,84	-
9.5	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	3.207,80			0,00%	100,00%	0,00%
						3.207,80	-
9.6	REVESTIMENTOS	2.752,46			0,00%	100,00%	0,00%
						2.752,46	-
9.7	ESQUADRIAS	1.186,91			0,00%	100,00%	0,00%
						1.186,91	-
9.8	PINTURAS	3.129,00			0,00%	100,00%	0,00%
						3.129,00	-
9.9	LIMPEZA	427,59			0,00%	100,00%	0,00%
						427,59	-
9.10	FASE 07 - ÁREA PÚBLICO SUPERIOR - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	2.001,38			0,00%	100,00%	0,00%
						2.001,38	-
10	FASE 08 - HALL ENTRADA+OAB+PAB	320.439,89	45.089,66	3.038,16	0,00%	100%	0,00%
			14,07%	0,95%		278.388,39	42.051,51
10.1	DEMOLIÇÕES	18.140,41	721,18	721,31	0,00%	100,00%	0,00%
			3,98%	3,98%		18.140,55	(0,14)
10.2	PISOS	41.242,92	-	-	0,00%	100,00%	0,00%
						41.242,92	-
10.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	14.700,44	2.217,76	2.217,76	0,00%	100,00%	0,00%
			15,09%	15,09%		14.700,44	-
10.4	ALVENARIAS E FECHAMENTOS	13.976,05	-	-	0,00%	100,00%	0,00%
						13.976,05	-
10.5	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	4.828,76	4.828,76	-	0,00%	100,00%	0,00%
			100,00%	0,00%		0,00%	4.828,76
10.6	CLIMATIZAÇÃO	8.069,03	4.841,42	3.227,61	0,00%	100,00%	0,00%
			60,00%	40,00%		3.227,61	4.841,42
10.7	REVESTIMENTOS	35.933,11	-	-	0,00%	100,00%	0,00%
			0,00%	0,00%		35.933,11	-
10.8	ESQUADRIAS	84.539,55	25.472,58	59.066,97	0,00%	100,00%	0,00%
			30,13%	69,87%		59.066,97	25.472,58
10.9	PINTURAS	16.960,92	-	-	0,00%	100,00%	0,00%
						16.960,92	-
10.10	LIMPEZA	1.163,86	-	-	0,00%	100,00%	0,00%
						1.163,86	-
10.11	FASE 08 - HALL ENTRADA, OAB, PAB - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	73.739,41	6.247,57	99,09	0,00%	67.590,93	6.148,48
				0,13%		0,00%	100,00%
10.12	FASE 08 - HALL ENTRADA, OAB, PAB - INSTALAÇÕES DE REDE LÓGICA	7.145,43	760,40	-	0,00%	6.385,03	760,40
						0,00%	100,00%
11	FASE 09 - CALÇADAS E JARDINS	173.268,44	73.734,39	17.950,53	0,00%	117.484,58	55.783,86
			42,56%	10,36%		67,80%	
11.1	JARDIM AOS FUNDOS - HALL 4º VARA DO TRABALHO	44.985,28	33.297,21	16.724,66	0,00%	28.412,72	16.572,56
			74,02%	37,18%		63,16%	36,84%
11.2	JARDIM AOS FUNDOS - ACESSO A 3ª VARA DO TRABALHO	21.664,64	-	-	0,00%	21.664,64	-
						100,00%	0,00%
11.3	JARDIM ACESSO PRINCIPAL DO FÓRUM TRABALHISTA	65.459,86	27.674,71	37.785,15	0,00%	37.785,15	27.674,71
			42,28%	57,72%		57,72%	42,28%
11.4	PASSEIO PÚBLICO - TESTADA RUA DAS NAÇÕES UNIDAS	32.962,75	12.762,46	1.225,87	0,00%	21.426,16	11.536,59
			38,72%	3,72%		65,00%	35,00%
11.5	PASSEIO PÚBLICO - TESTADA RUA JOAQUIM NABUCO	5.314,08	-	-	0,00%	5.314,09	(0,00)
						100,00%	0,00%
11.6	FASE 09 - CALÇADAS E JARDINS - INSTALAÇÕES DE REDE LÓGICA	2.881,83	0,00	-	0,00%	2.881,83	-
						100,00%	0,00%
12	FASE 10 - EXTERNA - MUROS E GRADIS	244.685,83	90.348,82	14.724,33	0,00%	169.061,35	75.624,49
						6,02%	69,09%
12.1	MURO LATERAL ESQUERDA	72.434,51	3.044,38	3.044,38	0,00%	72.434,51	-
			4,20%	4,20%		100,00%	0,00%
12.2	MURO FUNDOS (DIVISA) - EXISTENTE - MANUTENÇÃO	10.927,29	4.715,00	6.212,29	0,00%	6.212,29	4.715,00
			43,15%	56,85%		56,85%	43,15%
12.3	MURO DELIMITANDO A ÁREA DE SERVIÇO	12.341,64	2.508,64	9.832,99	0,00%	9.832,99	2.508,64
			20,33%	79,67%		79,67%	20,33%
12.4	MURO ESTACIONAMENTO FUNDOS 3ª VARA DO TRABALHO - EXISTENTE - MANUTENÇÃO	2.709,22	2.709,22	2.709,22	0,00%	2.709,22	-
			100,00%	100,00%		100,00%	0,00%
12.5	MURO ENTRE O TERRENO VELHO E O NOVO - DEMOLIÇÃO	13.345,38	10.059,91	393,66	0,00%	3.679,13	9.666,25
			75,38%	2,95%		27,57%	72,43%
12.6	GRADIL DELIMITAÇÃO DO ESTACIONAMENTO INTERNO - NOVO - 45m	55.336,68	12.221,01	3.491,72	0,00%	46.607,38	8.729,30
			22,08%	6,31%		84,23%	15,77%
12.7	FRENTE IMÓVEL RUA DAS NAÇÕES UNIDAS - EXISTENTE - MANUTENÇÃO/ADEQUAÇÃO	49.833,45	43.680,33	5.085,36	0,00%	11.238,48	38.594,97
			87,65%	10,20%		22,55%	77,45%
12.8	FRENTE LATERAL IMÓVEL - RUA JOAQUIM NABUCO - EXISTENTE - MANUTENÇÃO	6.178,82	-	-	0,00%	6.178,82	-
						100,00%	0,00%

12.9	FASE 10 - EXTERNA - MUROS E GRADIS - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	21.578,85	11.410,33		10.168,53	11.410,33
	INFRAESTRUTURA EXTERNA	10.168,53	-		10.168,53	-
				0,00%	100,00%	0,00%
	CABEAMENTO ELÉTRICO	9.865,72	9.865,72		-	9.865,72
				100,00%	0,00%	100,00%
	ILUMINAÇÃO EXTERNA E ACESSÓRIOS	1.544,61	1.544,61		-	1.544,61
				100,00%	0,00%	100,00%
13	FASE 11 - ESTACIONAMENTOS	114.542,64	95.841,01		18.701,63	95.841,01
				0,00%	16,33%	
13.1	ESTACIONAMENTO AOS FUNDOS DO IMÓVEL (área antiga + área a integrar)	32.156,61	29.214,42		2.942,19	29.214,42
			90,85%	0,00%	9,15%	90,85%
13.2	ESTACIONAMENTO FRENTE (ÁREA ANTIGA + ÁREA A INTEGRAR)	24.791,64	22.072,92		2.718,72	22.072,92
			89,03%	0,00%	10,97%	89,03%
13.3	FASE 11 - ESTACIONAMENTOS - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	57.594,39	44.553,68		13.040,71	44.553,68
	INFRAESTRUTURA EXTERNA	13.040,71	-		13.040,71	-
				0,00%	100,00%	0,00%
	INFRAESTRUTURA INTERNA	1.875,26	1.875,26		-	1.875,26
			100,00%	0,00%	0,00%	100,00%
	CABEAMENTO ELÉTRICO	26.678,59	26.678,59		-	26.678,59
			100,00%	0,00%	0,00%	100,00%
	ILUMINAÇÃO EXTERNA E ACESSÓRIOS	15.999,84	15.999,84		-	15.999,84
			100,00%	0,00%	0,00%	100,00%
14	FASE 12 - PINTURAS EXTERNAS E SERVIÇOS COMPLEMENTARES	97.291,39	12.526,30	1.227,49	40.814,50	56.476,89
				1,26%	41,95%	
14.1	PINTURAS EXTERNAS EM PAREDES	44.874,36	12.526,30		32.348,07	12.526,30
			27,91%	0,00%	72,09%	27,91%
14.2	PINTURAS EM TUBULAÇÃO APARENTE - TUBULAÇÃO DE INCÊNCIO E CORRIMÃO/GUARDA CORPO DO ESTACIONAMENTO DA 1ª VARA DO TRABALHO	2.237,16	-		2.237,16	-
				0,00%	100,00%	0,00%
14.3	PINTURAS EM ESTRUTURA METÁLICA E COBERTURA	28.699,03	-		5.001,79	23.697,24
				0,00%	17,43%	82,57%
14.4	PINTURAS EM MUROS DE PEDRA	1.380,31	-	1.227,49	1.227,49	152,82
				88,93%	88,93%	11,07%
14.5	EXTINTORES	4.118,63	-		-	4.118,63
				0,00%	0,00%	100,00%
14.6	COMUNICAÇÃO VISUAL	908,37	-		-	908,37
				0,00%	0,00%	100,00%
14.7	DEMOLIÇÃO DO LAVA CAR	15.073,53	-		-	15.073,53
				0,00%	0,00%	100,00%
	TOTAL PARCIAL	2.681.562,25	748.482,12	442.412,22	1.846.353,56	835.208,69
	TOTAL PARCIAL	52,36%	27,91%	16,50%	68,85%	31,15%
	ACUMULADO					
	ACUMULADO					

VALOR MATERIAL COM BDI=	62,45%	R\$ 276.294,93
VALOR MÃO DE OBRA COM BDI=	37,55%	R\$ 166.117,29
VALOR TOTAL COM BDI =	100,00%	R\$ 442.412,22