

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO
REFORMA FÓRUM TRABALHISTA DE SÃO JOSÉ

		VALOR TOTAL (R\$)	CRONOGRAMA PREVISTO MES 6 Valor (R\$) Valor (%)	CRONOGRAMA EXECUTADO MES 6 Valor (R\$) Valor (%)	ACUMULADO Valor (R\$) Valor (%)	SALDO Valor (R\$) Valor (%)
1	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS	217.791,29	21.779,13	21.779,13	130.674,77	87.116,51
1.1	ENGENHEIRO OU ARQUITETO DE OBRA - meio período - 110h/mês (220/2)	137.477,12	13.747,71 10,00%	13.747,71 10,00%	82.486,27 60,00%	54.990,85 40,00%
1.3	MESTRE DE OBRAS - periodo integral - 220h/mês	80.314,17	8.031,42 10,00%	8.031,42 10,00%	48.188,50 60,00%	32.125,67 40,00%
2	INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS	21.704,14	2.681,61	1.422,13	11.050,21	10.653,93
2.1	PLACA DE OBRA em chapa de aço galvanizado em cavalete de madeira - conforme modelo fornecido pela Fiscalização	741,22	-	-	741,22	-
2.2	ALUGUEL CONTAINER/ESCRIT INCL INST ELET LARG=2,20 COMP=6,20M ALT=2,50M CHAPA ACO C/NERV TRAPEZ FORRO C/ISOL TERMO/ACUSTICO CHASSIS REFORC PISO COMPENS NAVAL EXC TRANSPICARGA/DESCARGA	3.876,90	775,38 20,00%	-	-	3.876,90
2.3	TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, E= 14 MM, COM PINTURA A CAL E REAPROVEITAMENTO DE 10X PARA FECHAMENTO EXTERNO	2.864,75	-	0,00	2.864,75	-
2.4	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TIPO FACHADEIRO, LARGURA DE 1,20 M. ALTURA POR PEÇA DE 2,0 M, INCLUINDO SAPATAS E ITENS NECESSARIOS A INSTALACAO - ESTIMADOS 100M² LOCADOS POR 10 MESES	3.548,91	382,22 10,77%	354,89 10,00%	2.108,05 59,40%	1.440,86 40,60%
2.5	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M - ESTIMADOS 100M² LOCADOS POR 10 MESES	10.672,36	1.524,01 14,28%	1.067,24 10,00%	5.336,18 50,00%	5.336,18 50,00%
3	FASE 01 - ÁREA NOVA	821.620,33	166.558,29	103.393,12	173.294,91	648.325,41
3.1	DEMOLIÇÕES	22.898,72	2.246,20 9,81%	2.246,20 9,81%	22.898,72 100,00%	-
3.2	COBERTURA	12.377,17	10.557,87 85,30%	0,00	1.819,30 14,70%	10.557,87 85,30%
3.3	PISOS	55.248,54	54.837,58 99,26%	4.428,81 8,02%	4.839,77 8,76%	50.408,77 91,24%
3.4	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	10.651,83	0	0,00	-	10.651,83
3.5	ESTRUTURAS	24.680,47	2.766,86 11,21%	1.492,72 6,05%	23.406,34 94,84%	1.274,14 5,16%
3.6	ALVENARIAS E FECHAMENTOS	81.998,66	58.520,77 71,37%	0,00	23.477,90 28,63%	58.520,77 71,37%
3.7	IMPERMEABILIZAÇÃO e TRATAMENTOS	459,83	-	0,00	459,83 100,00%	-
3.8	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	26.912,09	8.073,63 30,00%	2.373,83 8,82%	2.373,83 8,82%	24.538,26 91,18%
3.9	CLIMATIZAÇÃO	96.191,39	0	0,00	-	96.191,39
3.10	REVESTIMENTOS	91.994,03	0	3.883,11 4,22%	3.883,11 4,22%	88.110,92 95,78%
3.11	ESQUADRIAS	104.594,64	0	47.949,04 45,84%	47.949,04 45,84%	56.645,60 54,16%
3.12	PINTURAS	29.555,39	29.555,39 100,00%	0,00	0,00	29.555,39 100,00%
3.13	LIMPEZA	1.965,62	0	0,00	-	1.965,62
3.14	FASE 01 - ÁREA NOVA - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	223.327,57	0	41.019,41 18,37%	42.187,10 18,89%	181.140,47 100,00%
3.15	FASE 01 - ÁREA NOVA - INSTALAÇÕES DE REDE LÓGICA	38.764,38	0	0,00	-	38.764,38
4	FASE 02 - COCAPE/DIREÇÃO DO FÓRUM TRABALHISTA	270.608,97	-	-	-	270.608,97
4.1	DEMOLIÇÕES	11.393,63	0	0,00	-	11.393,63
4.2	PISOS	26.674,75	0	0,00	-	26.674,75
4.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	5.864,39	0	0,00	-	5.864,39
4.4	ESTRUTURAS	3.044,75	0	0,00	-	3.044,75
4.5	ALVENARIAS E FECHAMENTOS	27.256,62	0	0,00	-	27.256,62
4.6	IMPERMEABILIZAÇÃO e TRATAMENTOS	73,42	0	0,00	-	73,42
4.7	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	22.425,21	0	0,00	-	22.425,21
4.8	CLIMATIZAÇÃO	30.123,30	0	0,00	-	30.123,30

4.9	REVESTIMENTOS	34.695,86	0	0,00	-	34.695,86	100,00%
4.10	ESQUADRIAS	26.617,50	0	0,00	-	26.617,50	100,00%
4.11	PINTURAS	13.089,43	0	0,00	-	13.089,43	100,00%
4.12	LIMPEZA	1.093,31	0	0,00	-	1.093,31	100,00%
4.13	FASE 02 - COCAPE/DIREÇÃO DO FÓRUM TRABALHISTA - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	55.787,73	0	0,00	-	55.787,73	100,00%
4.14	FASE 02 - COCAPE / DIREÇÃO DO FÓRUM - INSTALAÇÕES DE REDE LÓGICA	12.469,08	0	0,00	-	12.469,08	100,00%
5	FASE 03 - 3ª VARA DO TRABALHO	90.869,97	8.692,85	2.538,78	84.715,90	6.154,07	100,00%
5.1	DEMOLIÇÕES	7.641,36	-	0,00%	7.641,36	-	100,00%
5.2	PISOS	29.171,90	-	0,00%	29.171,90	-	100,00%
5.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	6.594,30	-	0,00%	6.594,30	-	100,00%
5.4	ALVENARIAS E FECHAMENTOS	71,45	-	0,00%	71,45	-	100,00%
5.5	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	3.202,43	1.817,45	363,27	1.748,26	1.454,18	100,00%
5.6	REVESTIMENTOS	5.675,56	56,75%	11,34%	54,59%	45,41%	100,00%
5.7	ESQUADRIAS	21.220,45	2.973,62	52,39%	0,00%	47,61%	100,00%
5.8	PINTURAS	8.198,54	3.901,78	2.175,51	19.494,18	1.726,27	100,00%
5.9	LIMPEZA	1.195,66	18,39%	10,25%	91,87%	8,13%	100,00%
5.10	FASE 03 - 3ª VARA DO TRABALHO - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	7.898,31	-	0,00%	7.898,31	-	100,00%
6	FASE 04 - 5ª VARA DO TRABALHO	68.292,86	-	-	-	68.292,86	100,00%
6.1	DEMOLIÇÕES	4.433,47	0	0,00	-	4.433,47	100,00%
6.2	PISOS	16.658,44	0	0,00	-	16.658,44	100,00%
6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	4.983,50	0	0,00	-	4.983,50	100,00%
6.4	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	3.202,43	0	0,00	-	3.202,43	100,00%
6.5	REVESTIMENTOS	5.341,74	0	0,00	-	5.341,74	100,00%
6.6	ESQUADRIAS	20.715,78	0	0,00	-	20.715,78	100,00%
6.7	PINTURAS	5.933,11	0	0,00	-	5.933,11	100,00%
6.8	LIMPEZA	682,78	0	0,00	-	682,78	100,00%
6.9	FASE 04 - 5ª VARA DO TRABALHO - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	6.341,61	0	0,00	-	6.341,61	100,00%
7	FASE 05 - 1ª VARA DO TRABALHO	114.086,16	48,69	48,69	114.086,16	-	100,00%
7.1	DEMOLIÇÕES	7.854,67	-	0,00%	7.854,67	-	100,00%
7.2	PISOS	22.756,44	-	0,00%	22.756,44	-	100,00%
7.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	5.974,83	-	0,00%	5.974,83	-	100,00%
7.4	ALVENARIAS E FECHAMENTOS	1.268,31	-	0,00%	1.268,31	-	100,00%
7.5	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	4.404,01	-	0,00%	4.404,01	-	100,00%
7.6	REVESTIMENTOS	7.195,06	-	0,00%	7.195,06	-	100,00%
7.7	ESQUADRIAS	49.002,69	-	0,00%	49.002,69	-	100,00%
7.8	PINTURAS	8.218,67	-	0,00%	8.218,67	-	100,00%
7.9	LIMPEZA	932,72	-	0,00%	932,72	-	100,00%
7.10	FASE 05 - 1ª VARA DO TRABALHO - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	6.478,76	48,69	48,69	6.478,76	-	100,00%
8	FASE 06 - 2ª VARA DO TRABALHO	97.850,53	-	-	97.850,53	-	100,00%
8.1	DEMOLIÇÕES	6.213,47	-	0,00%	6.213,47	-	100,00%
8.2	PISOS	22.023,65	-	0,00%	22.023,65	-	100,00%
8.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	5.882,22	-	0,00%	5.882,22	-	100,00%
8.4	ALVENARIAS E FECHAMENTOS	5.381,02	-	0,00%	5.381,02	-	100,00%
8.5	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	5.013,12	-	0,00%	5.013,12	-	100,00%
8.6	REVESTIMENTOS	10.569,34	-	0,00%	10.569,34	-	100,00%
8.7	ESQUADRIAS	25.395,96	-	0,00%	25.395,96	-	100,00%
8.8	PINTURAS	10.426,00	-	0,00%	10.426,00	-	100,00%
8.9	LIMPEZA	902,68	-	0,00%	902,68	-	100,00%

8.10	FASE 06 - 2ª VARA DO TRABALHO - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	6.043,06	0	0,00%	100,00%	6.043,06	0,00%
				0,00%	100%		0,00%
9	FASE 07 - ÁREA DE PÚBLICO SUPERIOR	28.509,81	-	-	28.509,81	-	-
				0,00%	100,00%		0,00%
9.1	DEMOLIÇÕES	2.764,64	-	-	2.764,64	-	-
				0,00%	100,00%		0,00%
9.2	PISOS	10.432,29	-	-	10.432,29	-	-
				0,00%	100,00%		0,00%
9.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	1.710,91	-	-	1.710,91	-	-
				0,00%	100,00%		0,00%
9.4	ALVENARIAS E FECHAMENTOS	896,84	-	-	896,84	-	-
				0,00%	100,00%		0,00%
9.5	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	3.207,80	-	-	3.207,80	-	-
				0,00%	100,00%		0,00%
9.6	REVESTIMENTOS	2.752,46	-	-	2.752,46	-	-
				0,00%	100,00%		0,00%
9.7	ESQUADRIAS	1.186,91	-	-	1.186,91	-	-
				0,00%	100,00%		0,00%
9.8	PINTURAS	3.129,00	-	-	3.129,00	-	-
				0,00%	100,00%		0,00%
9.9	LIMPEZA	427,59	-	-	427,59	-	-
				0,00%	100,00%		0,00%
9.10	FASE 07 - ÁREA PÚBLICO SUPERIOR - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	2.001,38	-	-	2.001,38	-	-
				0,00%	100%		0,00%
10	FASE 08 - HALL ENTRADA+OAB+PAB	320.439,89	175.590,08	25.216,45	170.066,27	150.373,62	
				7,87%	53,07%		
10.1	DEMOLIÇÕES	18.140,41	5.575,17	3.051,63	15.816,87	2.523,54	
			30,73%	16,82%	86,09%	13,91%	
10.2	PISOS	41.242,92	4.425,59		36.817,34	4.425,59	
			10,73%	0,00%	89,27%	10,73%	
10.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	14.700,44	9.432,36	4.323,41	9.591,49	5.108,95	
			64,16%	29,41%	65,25%	34,75%	
10.4	ALVENARIAS E FECHAMENTOS	13.976,05	7.576,48	7.576,48	13.976,05	-	
			54,21%	54,21%	100,00%	0,00%	
10.5	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	4.828,76	4.828,76		-	4.828,76	
			100,00%	0,00%	0,00%	100,00%	
10.6	CLIMATIZAÇÃO	8.069,03	8.069,03		-	8.069,03	
			100,00%	0,00%	0,00%	100,00%	
10.7	REVESTIMENTOS	35.933,11	4.460,48		31.472,63	4.460,48	
			12,41%	0,00%	87,59%	12,41%	
10.8	ESQUADRIAS	84.539,55	81.296,46	321,20	3.564,29	80.975,26	
			96,16%	0,38%	4,22%	95,78%	
10.9	PINTURAS	16.960,92	9.003,16	5.739,13	13.696,89	3.264,03	
			53,08%	33,84%	80,76%	19,24%	
10.10	LIMPEZA	1.163,86	1.163,86	659,82	659,82	504,05	
			100,00%	56,69%	56,69%	43,31%	
10.11	FASE 08 - HALL ENTRADA, OAB, PAB - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	73.739,41	36.375,16	2.569,95	39.934,20	33.805,21	
			49,33%	3,49%	0,00%	100,00%	
10.12	FASE 08 - HALL ENTRADA, OAB, PAB - INSTALAÇÕES DE REDE LÓGICA	7.145,43	3.383,57	974,84	4.736,69	2.408,74	
			47,35%	13,64%	0,00%	100,00%	
11	FASE 09 - CALÇADAS E JARDINS	173.268,44	114.322,13	9.788,46	68.734,77	104.533,67	
				5,65%	39,67%		
11.1	JARDIM AOS FUNDOS - HALL 4º VARA DO TRABALHO	44.985,28	44.985,28		-	44.985,28	
			100,00%	0,00%	0,00%	100,00%	
11.2	JARDIM AOS FUNDOS - ACESSO A 3ª VARA DO TRABALHO	21.664,64	147,80	147,80	21.664,64	-	
			0,68%	0,68%	100,00%	0,00%	
11.3	JARDIM ACESSO PRINCIPAL DO FÓRUM TRABALHISTA	65.459,86	51.602,48	9.640,66	23.498,04	41.961,82	
			78,83%	14,73%	35,90%	64,10%	
11.4	PASSEIO PÚBLICO - TESTADA RUA DAS NAÇÕES UNIDAS	32.962,75	17.451,06		15.511,69	17.451,06	
			52,94%	0,00%	47,06%	52,94%	
11.5	PASSEIO PÚBLICO - TESTADA RUA JOAQUIM NABUCO	5.314,08	-		5.314,09	(0,00)	
				0,00%	100,00%	0,00%	
11.6	FASE 09 - CALÇADAS E JARDINS - INSTALAÇÕES DE REDE LÓGICA	2.881,83	135,51		2.746,32	135,51	
			4,70%	0,00%	95,30%	4,70%	
12	FASE 10 - EXTERNA - MUROS E GRADIS	244.685,83	104.828,31	16.160,04	106.184,11	138.501,72	
				6,60%	43,40%		
12.1	MURO LATERAL ESQUERDA	72.434,51	7.312,09	673,40	65.795,82	6.638,69	
			10,09%	0,93%	90,83%	9,17%	
12.2	MURO FUNDOS (DIVISA) - EXISTENTE - MANUTENÇÃO	10.927,29	8.984,92	1.830,32	3.772,68	7.154,60	
			82,22%	16,75%	34,53%	65,47%	
12.3	MURO DELIMITANDO A ÁREA DE SERVIÇO	12.341,64	9.015,17	5.457,84	8.784,31	3.557,33	
			73,05%	44,22%	71,18%	28,82%	
12.4	MURO ESTACIONAMENTO FUNDOS 3ª VARA DO TRABALHO - EXISTENTE - MANUTENÇÃO	2.709,22	2.709,22		-	2.709,22	
			100,00%	0,00%	0,00%	100,00%	
12.5	MURO ENTRE O TERRENO VELHO E O NOVO - DEMOLIÇÃO	13.345,38	10.059,91		3.285,47	10.059,91	
			75,38%	0,00%	24,62%	75,38%	
12.6	GRADIL DELIMITAÇÃO DO ESTACIONAMENTO INTERNO - NOVO - 45m	55.336,68	55.336,68	8.198,48	8.198,48	47.138,20	
			100,00%	14,82%	14,82%	85,18%	
12.7	FRENTE IMÓVEL RUA DAS NAÇÕES UNIDAS - EXISTENTE - MANUTENÇÃO/ADEQUAÇÃO	49.833,45	-		-	49.833,45	
				0,00%	0,00%	100,00%	
12.8	FRENTE LATERAL IMÓVEL - RUA JOAQUIM NABUCO - EXISTENTE - MANUTENÇÃO	6.178,82	-		6.178,82	-	
				0,00%	100,00%	0,00%	
12.9	FASE 10 - EXTERNA - MUROS E GRADIS - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	21.578,85	11.410,33		10.168,53	11.410,33	

	INFRAESTRUTURA EXTERNA	10.168,53	-	-	10.168,53	-
				0,00%	100,00%	0,00%
	CABEAMENTO ELÉTRICO	9.865,72	9.865,72	-	-	9.865,72
			100,00%	0,00%	0,00%	100,00%
	ILUMINAÇÃO EXTERNA E ACESSÓRIOS	1.544,61	1.544,61	-	-	1.544,61
			100,00%	0,00%	0,00%	100,00%
13	FASE 11 - ESTACIONAMENTOS	114.542,64	-	2.243,30	17.209,42	97.333,22
				1,96%	15,02%	
13.1	ESTACIONAMENTO AOS FUNDOS DO IMÓVEL (área antiga + área a integrar)	32.156,61		1.449,99	1.449,99	30.706,62
				4,51%	4,51%	95,49%
13.2	ESTACIONAMENTO FRENTE (ÁREA ANTIGA + ÁREA A INTEGRAR)	24.791,64		793,32	2.718,72	22.072,92
				3,20%	10,97%	89,03%
13.3	FASE 11 - ESTACIONAMENTOS - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	57.594,39		0,00	13.040,71	44.553,68
	INFRAESTRUTURA EXTERNA	13.040,71			13.040,71	-
				0,00%	100,00%	0,00%
	INFRAESTRUTURA INTERNA	1.875,26			-	1.875,26
				0,00%	0,00%	100,00%
	CABEAMENTO ELÉTRICO	26.678,59			-	26.678,59
				0,00%	0,00%	100,00%
	ILUMINAÇÃO EXTERNA E ACESSÓRIOS	15.999,84			-	15.999,84
				0,00%	0,00%	100,00%
14	FASE 12 - PINTURAS EXTERNAS E SERVIÇOS COMPLEMENTARES	97.291,39	-	23.706,72	32.966,56	64.324,83
				24,37%	33,88%	
14.1	PINTURAS EXTERNAS EM PAREDES	44.874,36		23.706,72	27.964,78	16.909,59
				52,83%	62,32%	37,68%
14.2	PINTURAS EM TUBULAÇÃO APARENTE - TUBULAÇÃO DE INCÊNCIO E CORRIMÃO/GUARDA CORPO DO ESTACIONAMENTO DA 1ª VARA DO TRABALHO	2.237,16			-	2.237,16
				0,00%	0,00%	100,00%
14.3	PINTURAS EM ESTRUTURA METÁLICA E COBERTURA	28.699,03			5.001,79	23.697,24
				0,00%	17,43%	82,57%
14.4	PINTURAS EM MUROS DE PEDRA	1.380,31			-	1.380,31
				0,00%	0,00%	100,00%
14.5	EXTINTORES	4.118,63			-	4.118,63
				0,00%	0,00%	100,00%
14.6	COMUNICAÇÃO VISUAL	908,37			-	908,37
				0,00%	0,00%	100,00%
14.7	DEMOLIÇÃO DO LAVA CAR	15.073,53			-	15.073,53
				0,00%	0,00%	100,00%
	TOTAL PARCIAL	2.681.562,25	594.501,08	206.296,81	1.035.343,43	1.646.218,82
	TOTAL PARCIAL	30,92%	22,17%	7,69%	38,61%	61,39%
	ACUMULADO					
	ACUMULADO					

VALOR MATERIAL COM BDI=	62,45%	R\$ 128.836,32
VALOR MÃO DE OBRA COM BDI=	37,55%	R\$ 77.460,49
VALOR TOTAL COM BDI =	100,00%	R\$ 206.296,81