

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO
REFORMA FÓRUM TRABALHISTA DE SÃO JOSÉ

		VALOR TOTAL (R\$)	CRONOGRAMA PREVISTO MES 3 Valor (R\$) Valor (%)	CRONOGRAMA EXECUTADO MES 3 Valor (R\$) Valor (%)	ACUMULADO Valor (R\$) Valor (%)	SALDO Valor (R\$) Valor (%)
1	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS	217.791,29	21.779,13	21.779,13	65.337,39	152.453,90
1.1	ENGENHEIRO OU ARQUITETO DE OBRA - meio período - 110h/mês (220/2)	137.477,12	13.747,71 10,00%	13.747,71 10,00%	41.243,14 30%	96.233,98 70%
1.3	MESTRE DE OBRAS - periodo integral - 220h/mês	80.314,17	8.031,42 10,00%	8.031,42 10,00%	24.094,25 30%	56.219,92 70%
2	INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS	21.704,14	2.200,87	354,89	4.365,44	17.338,70
2.1	PLACA DE OBRA em chapa de aço galvanizado em cavalete de madeira - conforme modelo fornecido pela Fiscalização	741,22	-	-	741,22	-
2.2	ALUGUEL CONTAINER/ESCRIT INCL INST ELET LARG=2,20 COMP=6,20M ALT=2,50M CHAPA ACO C/NERV TRAPEZ FORRO C/ISOL TERMO/ACUSTICO CHASSIS REFORC PISO COMPENS NAVAL EXC TRANSP/CARGA/DESCARGA	3.876,90	484,61 13%	0,00 0,00%	- 0%	3.876,90 100%
2.3	TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, E= 14 MM, COM PINTURA A CAL E REAPROVEITAMENTO DE 10X PARA FECHAMENTO EXTERNO	2.864,75	-	0,00 0,00%	2.864,75 100%	- 0%
2.4	LOCAÇÃO DE ANDAIME METALICO TIPO FACHADEIRO, LARGURA DE 1,20 M. ALTURA POR PEÇA DE 2,0 M, INCLUINDO SAPATAS E ITENS NECESSARIOS A INSTALACAO - ESTIMADOS 100M² LOCADOS POR 10 MESES	3.548,91	382,22 10,77%	354,89 10,00%	759,47 21%	2.789,44 79%
2.5	LOCAÇÃO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M - ESTIMADOS 100M² LOCADOS POR 10 MESES	10.672,36	1.334,04 12,50%	0,00 0,00%	- 0%	10.672,36 100%
3	FASE 01 - ÁREA NOVA	821.620,33	-	-	-	821.620,33
3.1	DEMOLIÇÕES	22.898,72	-	0,00 0%	- 0%	22.898,72 100%
3.2	COBERTURA	12.377,17	-	0,00 0%	- 0%	12.377,17 100%
3.3	PISOS	55.248,54	-	0,00 0%	- 0%	55.248,54 100%
3.4	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	10.651,83	-	0,00 0%	- 0%	10.651,83 100%
3.5	ESTRUTURAS	24.680,47	-	0,00 0%	- 0%	24.680,47 100%
3.6	ALVENARIAS E FECHAMENTOS	81.998,66	-	0,00 0%	- 0%	81.998,66 100%
3.7	IMPERMEABILIZAÇÃO e TRATAMENTOS	459,83	-	0,00 0%	- 0%	459,83 100%
3.8	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	26.912,09	-	0,00 0%	- 0%	26.912,09 100%
3.9	CLIMATIZAÇÃO	96.191,39	-	0,00 0%	- 0%	96.191,39 100%
3.10	REVESTIMENTOS	91.994,03	-	0,00 0%	- 0%	91.994,03 100%
3.11	ESQUADRIAS	104.594,64	-	0,00 0%	- 0%	104.594,64 100%
3.12	PINTURAS	29.555,39	-	0,00 0%	- 0%	29.555,39 100%
3.13	LIMPEZA	1.965,62	-	0,00 0%	- 0%	1.965,62 100%
3.14	FASE 01 - ÁREA NOVA - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	223.327,57	0	0,00 0%	- 0%	223.327,57 100%
3.15	FASE 01 - ÁREA NOVA - INSTALAÇÕES DE REDE LÓGICA	38.764,38	0	0,00 0%	- 0%	38.764,38 100%
4	FASE 02 - COCAPE/DIREÇÃO DO FÓRUM TRABALHISTA	270.608,97	-	-	-	270.608,97
4.1	DEMOLIÇÕES	11.393,63	0	0,00 0%	- 0%	11.393,63 100%
4.2	PISOS	26.674,75	0	0,00 0%	- 0%	26.674,75 100%
4.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	5.864,39	0	0,00 0%	- 0%	5.864,39 100%
4.4	ESTRUTURAS	3.044,75	0	0,00 0%	- 0%	3.044,75 100%
4.5	ALVENARIAS E FECHAMENTOS	27.256,62	0	0,00 0%	- 0%	27.256,62 100%
4.6	IMPERMEABILIZAÇÃO e TRATAMENTOS	73,42	0	0,00 0%	- 0%	73,42 100%
4.7	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	22.425,21	0	0,00 0%	- 0%	22.425,21 100%
4.8	CLIMATIZAÇÃO	30.123,30	0	0,00 0%	- 0%	30.123,30 100%
4.9	REVESTIMENTOS	34.695,86	0	0,00 0%	- 0%	34.695,86 100%

4.10	ESQUADRIAS	26.617,50	0	0,00	0%	0%	100%
				0,00	-	-	26.617,50
				0%	0%	0%	100%
4.11	PINTURAS	13.089,43	0	0,00	-	-	13.089,43
				0%	0%	0%	100%
4.12	LIMPEZA	1.093,31	0	0,00	-	-	1.093,31
				0%	0%	0%	100%
4.13	FASE 02 - COCAPE/DIREÇÃO DO FÓRUM TRABALHISTA - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	55.787,73	0	0,00	-	-	55.787,73
				0%	0%	0%	100%
4.14	FASE 02 - COCAPE / DIREÇÃO DO FÓRUM - INSTALAÇÕES DE REDE LÓGICA	12.469,08	0	0,00	-	-	12.469,08
				0%	0%	0%	100%
5	FASE 03 - 3ª VARA DO TRABALHO	90.869,97	9.087,00	-	-	-	90.869,97
5.1	DEMOLIÇÕES	7.641,36	764,14	0,00	-	-	7.641,36
			10,00%	0%	0%	0%	100%
5.2	PISOS	29.171,90	2.917,19	0,00	-	-	29.171,90
			10,00%	0%	0%	0%	100%
5.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	6.594,30	659,43	0,00	-	-	6.594,30
			10,00%	0%	0%	0%	100%
5.4	ALVENARIAS E FECHAMENTOS	71,45	7,15	0,00	-	-	71,45
			10,00%	0%	0%	0%	100%
5.5	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	3.202,43	320,24	0,00	-	-	3.202,43
			10,00%	0%	0%	0%	100%
5.6	REVESTIMENTOS	5.675,56	567,56	0,00	-	-	5.675,56
			10,00%	0%	0%	0%	100%
5.7	ESQUADRIAS	21.220,45	2.122,04	0,00	-	-	21.220,45
			10,00%	0%	0%	0%	100%
5.8	PINTURAS	8.198,54	819,85	0,00	-	-	8.198,54
			10,00%	0%	0%	0%	100%
5.9	LIMPEZA	1.195,66	119,57	0,00	-	-	1.195,66
			10,00%	0%	0%	0%	100%
5.10	FASE 03 - 3ª VARA DO TRABALHO - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	7.898,31	789,83	0,00	-	-	7.898,31
			10,00%	0%	0%	0%	100%
6	FASE 04 - 5ª VARA DO TRABALHO	68.292,86	-	-	-	-	68.292,86
6.1	DEMOLIÇÕES	4.433,47	-	0,00	-	-	4.433,47
				0%	0%	0%	100%
6.2	PISOS	16.658,44	-	0,00	-	-	16.658,44
				0%	0%	0%	100%
6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	4.983,50	-	0,00	-	-	4.983,50
				0%	0%	0%	100%
6.4	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	3.202,43	-	0,00	-	-	3.202,43
				0%	0%	0%	100%
6.5	REVESTIMENTOS	5.341,74	-	0,00	-	-	5.341,74
				0%	0%	0%	100%
6.6	ESQUADRIAS	20.715,78	-	0,00	-	-	20.715,78
				0%	0%	0%	100%
6.7	PINTURAS	5.933,11	-	0,00	-	-	5.933,11
				0%	0%	0%	100%
6.8	LIMPEZA	682,78	-	0,00	-	-	682,78
				0%	0%	0%	100%
6.9	FASE 04 - 5ª VARA DO TRABALHO - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	6.341,61	-	0,00	-	-	6.341,61
				0%	0%	0%	100%
7	FASE 05 - 1ª VARA DO TRABALHO	114.086,16	29.325,19	29.276,50	114.037,47	48,69	48,69
				25,66%	99,96%		
7.1	DEMOLIÇÕES	7.854,67	168,93	168,93	7.854,67	-	-
			2,15%	100%	100%	0%	0%
7.2	PISOS	22.756,44	1.540,69	1.540,69	22.756,44	-	-
			6,77%	100%	100%	0%	0%
7.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	5.974,83	616,70	616,70	5.974,83	-	-
			10,32%	100%	100%	0%	0%
7.4	ALVENARIAS E FECHAMENTOS	1.268,31	-	0,00	1.268,31	-	-
				0,00%	100%	0%	0%
7.5	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	4.404,01	1.961,86	1.961,86	4.404,01	-	-
			44,55%	100%	100%	0%	0%
7.6	REVESTIMENTOS	7.195,06	1.703,39	1.703,39	7.195,06	-	-
			23,67%	100%	100%	0%	0%
7.7	ESQUADRIAS	49.002,69	14.058,48	14.058,48	49.002,69	-	-
			28,69%	100%	100%	0%	0%
7.8	PINTURAS	8.218,67	8.218,67	8.218,67	8.218,67	-	-
			100,00%	100%	100%	0%	0%
7.9	LIMPEZA	932,72	932,72	932,72	932,72	-	-
			100,00%	100%	100%	0%	0%
7.10	FASE 05 - 1ª VARA DO TRABALHO - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	6.478,76	123,74	75,05	6.430,08	48,69	48,69
			1,91%	1,16%	99%	1%	1%
8	FASE 06 - 2ª VARA DO TRABALHO	97.850,53	35.863,53	35.863,53	97.850,53	-	-
				36,65%	100,00%		
8.1	DEMOLIÇÕES	6.213,47	-	0,00	6.213,47	-	-
				0,00%	100%	0%	0%
8.2	PISOS	22.023,65	920,21	920,21	22.023,65	-	-
			4,18%	100%	100%	0%	0%
8.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	5.882,22	704,29	704,29	5.882,22	-	-
			11,97%	100%	100%	0%	0%
8.4	ALVENARIAS E FECHAMENTOS	5.381,02	-	0,00	5.381,02	-	-
				0,00%	100%	0%	0%
8.5	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	5.013,12	2.561,06	2.561,06	5.013,12	-	-
			51,09%	100%	100%	0%	0%
8.6	REVESTIMENTOS	10.569,34	1.860,76	1.860,76	10.569,34	-	-
			17,61%	100%	100%	0%	0%
8.7	ESQUADRIAS	25.395,96	19.773,69	19.773,69	25.395,96	-	-
			77,86%	100%	100%	0%	0%
8.8	PINTURAS	10.426,00	9.140,85	9.140,85	10.426,00	-	-
			87,67%	100%	100%	0%	0%
8.9	LIMPEZA	902,68	902,68	902,68	902,68	-	-
			100,00%	100%	100%	0%	0%
8.10	FASE 06 - 2ª VARA DO TRABALHO - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	6.043,06	-	0,00	6.043,06	-	-

9	FASE 07 - ÁREA DE PÚBLICO SUPERIOR	28.509,81	4.481,34	0,00%	100%	0%
				16,76%	100,00%	-
9.1	DEMOLIÇÕES	2.764,64	-	0,00	2.764,64	-
				0,00%	100%	0%
9.2	PISOS	10.432,29	333,68	333,68	10.432,29	-
				3,20%	100%	0%
9.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	1.710,91	264,95	264,95	1.710,91	-
				15,49%	100%	0%
9.4	ALVENARIAS E FECHAMENTOS	896,84	-	0,00	896,84	-
				0,00%	100%	0%
9.5	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	3.207,80	754,24	1.052,06	3.207,80	-
				23,51%	100%	0%
9.6	REVESTIMENTOS	2.752,46	647,18	647,18	2.752,46	-
				23,51%	100%	0%
9.7	ESQUADRIAS	1.186,91	321,20	321,20	1.186,91	-
				27,06%	100%	0%
9.8	PINTURAS	3.129,00	1.732,50	1.732,50	3.129,00	-
				55,37%	100%	0%
9.9	LIMPEZA	427,59	427,59	427,59	427,59	-
				100,00%	100%	0%
9.10	FASE 07 - ÁREA PÚBLICO SUPERIOR - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	2.001,38	-	0,00	2.001,38	-
				0,00%	100%	0%
10	FASE 08 - HALL ENTRADA+OAB+PAB	320.439,89	25.854,09	6.612,63	19.520,42	300.919,48
				2,06%	6,09%	-
10.1	DEMOLIÇÕES	18.140,41	18.019,85	301,40	421,96	17.718,45
				99,34%	2%	98%
10.2	PISOS	41.242,92	7.834,24	0,00	12.787,23	28.455,70
				19,00%	31%	69%
10.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	14.700,44	0	5.268,08	5.268,08	9.432,36
				35,84%	36%	64%
10.4	ALVENARIAS E FECHAMENTOS	13.976,05	0	0,00	-	13.976,05
				0,00%	0%	100%
10.5	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	4.828,76	0	0,00	-	4.828,76
				0,00%	0%	100%
10.6	CLIMATIZAÇÃO	8.069,03	0	0,00	-	8.069,03
				0,00%	0%	100%
10.7	REVESTIMENTOS	35.933,11	0	0,00	-	35.933,11
				0,00%	0%	100%
10.8	ESQUADRIAS	84.539,55	0	0,00	-	84.539,55
				0,00%	0%	100%
10.9	PINTURAS	16.960,92	0	1.043,15	1.043,15	15.917,77
				6,15%	6%	94%
10.10	LIMPEZA	1.163,86	0	0,00	-	1.163,86
				0,00%	0%	100%
10.11	FASE 08 - HALL ENTRADA, OAB, PAB - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	73.739,41	-	0,00	-	73.739,41
				0,00%	0%	100%
10.12	FASE 08 - HALL ENTRADA, OAB, PAB - INSTALAÇÕES DE REDE LÓGICA	7.145,43	-	0,00	-	7.145,43
				0,00%	0%	100%
11	FASE 09 - CALÇADAS E JARDINS	173.268,44	65.340,32	11.353,54	38.684,62	134.583,82
				6,55%	22,33%	-
11.1	JARDIM AOS FUNDOS - HALL 4º VARA DO TRABALHO	44.985,28	-	0,00	-	44.985,28
				0,00%	0%	100%
11.2	JARDIM AOS FUNDOS - ACESSO A 3º VARA DO TRABALHO	21.664,64	10.391,93	7.854,27	19.126,97	2.537,66
				47,97%	88%	12%
11.3	JARDIM ACESSO PRINCIPAL DO FÓRUM TRABALHISTA	65.459,86	32.729,93	0,00	-	65.459,86
				50,00%	0%	100%
11.4	PASSEIO PÚBLICO - TESTADA RUA DAS NAÇÕES UNIDAS	32.962,75	19.503,54	2.052,47	15.511,69	17.451,06
				59,17%	47%	53%
11.5	PASSEIO PÚBLICO - TESTADA RUA JOAQUIM NABUCO	5.314,08	2.714,92	1.446,80	4.045,96	1.268,12
				51,09%	27,23%	-
11.6	FASE 09 - CALÇADAS E JARDINS - INSTALAÇÕES DE REDE LÓGICA	2.881,83	-	0,00	-	2.881,83
				0,00%	0%	100%
12	FASE 10 - EXTERNA - MUROS E GRADIS	244.685,83	7.243,45	6.178,82	6.178,82	238.507,01
				2,53%	2,53%	-
12.1	MURO LATERAL ESQUERDA	72.434,51	7.243,45	0,00	-	72.434,51
				10,00%	0%	100%
12.2	MURO FUNDOS (DIVISA) - EXISTENTE - MANUTENÇÃO	10.927,29	0	0,00	-	10.927,29
				0%	0%	100%
12.3	MURO DELIMITANDO A ÁREA DE SERVIÇO	12.341,64	0	0,00	-	12.341,64
				0%	0%	100%
12.4	MURO ESTACIONAMENTO FUNDOS 3º VARA DO TRABALHO - EXISTENTE - MANUTENÇÃO	2.709,22	0	0,00	-	2.709,22
				0%	0%	100%
12.5	MURO ENTRE O TERRENO VELHO E O NOVO - DEMOLIÇÃO	13.345,38	0	0,00	-	13.345,38
				0%	0%	100%
12.6	GRADIL DELIMITAÇÃO DO ESTACIONAMENTO INTERNO - NOVO - 45m	55.336,68	0	0,00	-	55.336,68
				0%	0%	100%
12.7	FRENTE IMÓVEL RUA DAS NAÇÕES UNIDAS - EXISTENTE - MANUTENÇÃO/ADEQUAÇÃO	49.833,45	0	0,00	-	49.833,45
				0%	0%	100%
12.8	FRENTE LATERAL IMÓVEL - RUA JOAQUIM NABUCO - EXISTENTE - MANUTENÇÃO	6.178,82	0	6.178,82	6.178,82	-
				100%	100%	0%
12.9	FASE 10 - EXTERNA - MUROS E GRADIS - INFRAESTRUTURA EXTERNA	21.578,85	-	0,00	-	21.578,85
				0%	-	10.168,53
				0%	0%	100%
	CABEAMENTO ELÉTRICO	9.865,72	-	-	-	9.865,72
				0%	0%	100%

	ILUMINAÇÃO EXTERNA E ACESSÓRIOS	1.544,61				-	1.544,61
			0,00%	0%	0%	0%	100%
13	FASE 11 - ESTACIONAMENTOS	114.542,64	-	-	-	-	114.542,64
13.1	ESTACIONAMENTO AOS FUNDOS DO IMÓVEL (área antiga + área a integrar)	32.156,61			0,00	-	32.156,61
					0%	0%	100%
13.2	ESTACIONAMENTO FRENTE (ÁREA ANTIGA + ÁREA A INTEGRAR)	24.791,64			0,00	-	24.791,64
					0%	0%	100%
					0%	0%	100%
14	FASE 12 - PINTURAS EXTERNAS E SERVIÇOS COMPLEMENTARES	97.291,39	-	-	-	5.001,79	92.289,61
14.1	PINTURAS EXTERNAS EM PAREDES	44.874,36			0,00	-	44.874,36
					0%	0%	100%
14.2	PINTURAS EM TUBULAÇÃO APARENTE - TUBULAÇÃO DE INCÊNCIO E CORRIMÃO/GUARDA CORPO DO ESTACIONAMENTO DA 1ª VARA DO TRABALHO	2.237,16			0,00	-	2.237,16
					0%	0%	100%
14.3	PINTURAS EM ESTRUTURA METÁLICA E COBERTURA	28.699,03			0,00	5.001,79	23.697,24
					0%	17%	83%
14.4	PINTURAS EM MUROS DE PEDRA	1.380,31			0,00	-	1.380,31
					0%	0%	100%
14.5	EXTINTORES	4.118,63			0,00	-	4.118,63
					0%	0%	100%
14.6	COMUNICAÇÃO VISUAL	908,37			0,00	-	908,37
					0%	0%	100%
14.7	DEMOLIÇÃO DO LAVA CAR	15.073,53			0,00	-	15.073,53
					0%	0%	100%
	TOTAL PARCIAL	2.681.562,25	201.174,91	116.198,20		379.486,29	2.302.075,96
	TOTAL PARCIAL	9,82%	7,50%	4,33%		14,15%	85,85%
	ACUMULADO						
	ACUMULADO						

VALOR MATERIAL COM BDI=	62,45%	R\$ 72.568,01
VALOR MÃO DE OBRA COM BDI=	37,55%	R\$ 43.630,19
VALOR TOTAL COM BDI =	100,00%	R\$ 116.198,20