

RELATÓRIO – 1ª MEDIÇÃO

**OBRA: EXECUÇÃO DE OBRA DE CONSTRUÇÃO DO IMÓVEL PARA A VARA DO
TRABALHO DE DOIS VIZINHOS**

CONTRATADA: CONSTRUTORA DINÂMICA LTDA

ÍNDICE

I. CONSIDERAÇÕES INICIAIS.....	3
II. DESEMPENHO DA OBRA POR ITEM.....	3
III. DESEMPENHO GERAL DA OBRA	4
IV. IMAGENS DO CANTEIRO DE OBRA	5
V. SERVIÇOS EXECUTADOS	6
1. ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS	6
2. INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS	7
3. MOVIMENTO DE TERRA	8
Remoção da camada vegetal.....	9
4. INFRAESTRUTURA.....	9
Estacas armadas	9
5. SUPRAESTRUTURA.....	10
6. PAREDES E PAINÉIS.....	10
7. ESQUADRIAS.....	11
8. COBERTURAS	11
9. IMPERMEABILIZAÇÃO E TRATAMENTOS.....	11
10. FORRO	11
11. REVESTIMENTOS INTERNOS.....	12
12. REVESTIMENTOS EXTERNOS	12
13. PISOS INTERNOS E EXTERNOS	12
14. RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS.....	12
15. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS.....	13
16. CLIMATIZAÇÃO	13
17. INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO.....	13
18. PAISAGISMO E SERVIÇOS EXTERNOS	13
19. PINTURAS	13
20. SERVIÇOS COMPLEMENTARES	14
21. LIMPEZA DA OBRA.....	14
22. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS.....	14
23. SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS	14
24. INSTALAÇÕES DE REDE LÓGICA.....	14
VI. CONSIDERAÇÕES FINAIS.....	15
VII. ANEXOS	15

I. CONSIDERAÇÕES INICIAIS

Considerando a instituição da Comissão de Recebimento e Fiscalização da **EXECUÇÃO DE OBRA DE CONSTRUÇÃO DO IMÓVEL PARA A VARA DO TRABALHO DE DOIS VIZINHOS**, objeto do Contrato Nº 81/2018, TP 03/2018, com efeitos através do despacho exarado pela Sra. Ordenadora da Despesa, os componentes abaixo elencados apresentam o relatório das vistorias realizadas, que tiveram como objetivo a fiscalização dos serviços executados pela Contratada, no período de 11/02/2019 até 11/03/2019 (data da 1ª Medição).

Esta 1ª medição da planilha contratual atingiu o valor de **R\$ 114.392,84 (cento e quatorze mil, trezentos e noventa e dois reais e oitenta e quatro centavos)**, que corresponde a um percentual de 5,01% para a medição e 5,01% acumulado. Portanto, esta medição foi superior ao previsto no cronograma contratual, o qual previa para esta medição um percentual de 1,77%.

Este adiantamento nos serviços ocorreu, fundamentalmente, devido à execução adiantada dos serviços de fundação, que estavam previstos para a segunda etapa. A situação climática favoreceu o adiantamento de tais serviços.

A contratada apresentou em conjunto com esta medição um novo cronograma, considerando o percentual executado nesta 1ª medição, realizando os ajustes necessários nos itens executados antecipadamente e mantendo o prazo final da obra. A 1ª medição ocorreu exatamente 1 mês após o início dos serviços.

II. DESEMPENHO DA OBRA POR ITEM

A tabela 1, a seguir, detalha o total executado item a item, comparando com o previsto em cronograma atualizado, realizando-se a verificação dos itens adiantados, dos itens em atraso e dos itens dentro do prazo.

A coluna "resultado" representa qual avanço do item em relação ao que estava previsto no cronograma atual. Portanto, um resultado negativo representa atraso, um resultado positivo representa adiantamento de serviço enquanto que o resultado nulo representa andamento dentro do prazo.

O prazo para término da obra é de 10 meses e esta secretaria está dispendendo todos os esforços no sentido de viabilizar um andamento ágil e, ao mesmo tempo, sem nenhum comprometimento em termos qualitativos. A meta temporal que norteia todos os envolvidos neste objeto é o cumprimento de todos os itens até o mês de dezembro. Por enquanto, as condições climáticas têm favorecido.

TP 03/2018 - Contrato 81/2018 Empenho Inicial - 2018NE0002966	Relatório - 1ª Medição [KLS] Obra Nº 61 NAO	Página 3 de 15
--	--	----------------

ITEM	DESCRIÇÃO	PREVISTO	EXECUTADO	RESULTADO	SITUAÇÃO
1	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS	10,34%	10,34%	0,00%	NO PRAZO
2	INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS	31,37%	69,00%	37,62%	ADIANTADO
3	MOVIMENTO DE TERRA	33,78%	33,78%	0,00%	NO PRAZO
4	INFRA-ESTRUTURA	0,00%	45,28%	45,28%	ADIANTADO
5	SUPRA-ESTRUTURA	0,00%	0,00%	0,00%	NO PRAZO
6	PAREDES E PAINÉIS	0,00%	0,00%	0,00%	NO PRAZO
7	ESQUADRIAS	0,00%	0,00%	0,00%	NO PRAZO
8	COBERTURA	0,00%	0,00%	0,00%	NO PRAZO
9	IMPERMEABILIZAÇÃO e TRATAMENTOS	0,00%	0,00%	0,00%	NO PRAZO
10	FORRO	0,00%	0,00%	0,00%	NO PRAZO
11	REVESTIMENTOS INTERNOS	0,00%	0,00%	0,00%	NO PRAZO
12	REVESTIMENTOS EXTERNOS	0,00%	0,00%	0,00%	NO PRAZO
13	PISOS INTERNOS/EXTERNOS	0,00%	0,00%	0,00%	NO PRAZO
14	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	0,00%	0,00%	0,00%	NO PRAZO
15	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	0,00%	0,00%	0,00%	NO PRAZO
16	CLIMATIZAÇÃO	0,00%	0,00%	0,00%	NO PRAZO
17	INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIOS	0,00%	0,00%	0,00%	NO PRAZO
18	PAISAGISMO E SERVIÇOS EXTERNOS	0,00%	0,00%	0,00%	NO PRAZO
19	PINTURAS	0,00%	0,00%	0,00%	NO PRAZO
20	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	0,00%	0,00%	0,00%	NO PRAZO
21	LIMPEZA DA OBRA	0,00%	0,00%	0,00%	NO PRAZO
22	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	0,34%	0,00%	-0,34%	ATRASADO
23	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)	0,00%	0,00%	0,00%	NO PRAZO
24	INSTALAÇÕES DE REDE LÓGICA	0,00%	0,00%	0,00%	NO PRAZO

Tabela 1. Fonte: Planilha de medição

O Gráfico 1, abaixo, mostra a quantidade de itens adiantados, atrasados e dentro do prazo, em relação à etapa atual, tendo em vista o cronograma vigente da obra.



Gráfico 1. Fonte: Tabela 1

III. DESEMPENHO GERAL DA OBRA

O gráfico 2, abaixo, retrata o desempenho geral da obra, mensalmente, comparando o total previsto com o total executado, etapa por etapa.

TP 03/2018 - Contrato 81/2018 Empenho Inicial - 2018NE0002966	Relatório - 1ª Medição [KLS] Obra Nº 61 NAO	Página 4 de 15
--	--	----------------

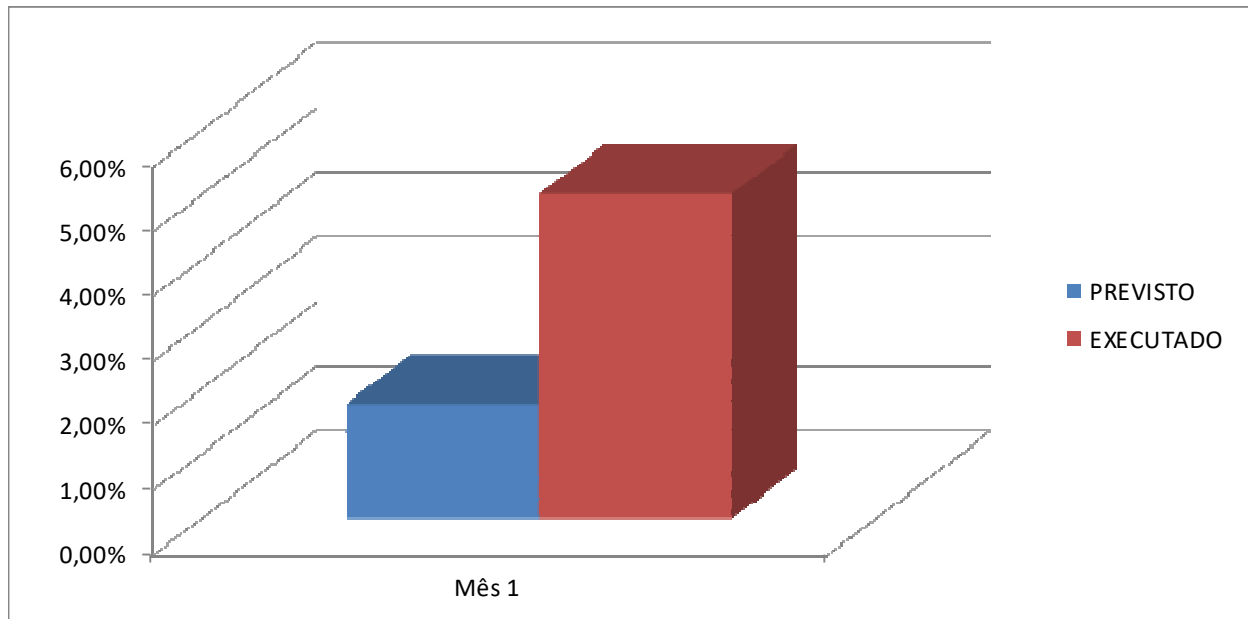


Gráfico 2. Fonte: Planilha de medição

IV. IMAGENS DO CANTEIRO DE OBRA

As imagens abaixo retratam a situação geral do canteiro de obra, após término da etapa atual.



Figura 1 – Visão do canteiro de obras



Figura 2 – Barraco de obra



Figura 3 – Área operacional

V. SERVIÇOS EXECUTADOS

1. ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 10,34% , com acumulado de 10,34% . Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços:

€ *Engenheiro ou arquiteto de obra - período integral -220h/mês*

Durante esta primeira etapa, a Construtora Dinâmica Ltda contou com a atuação técnica, no canteiro de obras, do Engenheiro Civil Maurício Bonatto (Crea 154.437/D -

PR), que encontra-se devidamente contratado frente à construtora supracitada (conforme contrato particular de prestação de serviços, em anexo). O seu regime de atuação na obra, nesta etapa, foi de jornada em período integral (matutino e vespertino).

Foi emitida a ART Nº 20190692484, relativa à execução dos serviços e ao Plano de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil (PGRCC).

€ *Mestre de obras - período integral - 220h/mês*

Nesta primeira etapa, a coordenação das equipes de trabalho e das frentes de serviço foi realizada pelo mestre de obras Valdecir Sales, CTPS nº 4348368 Série 002-O PR (conforme cópia, em anexo).

O regime de jornada cumprido pelo mestre de obras foi o de tempo integral (matutino e vespertino).

€ *Placa de obra em chapa de aço galvanizado em cavalete de madeira - conforme modelo fornecido pela fiscalização*

A comissão de fiscalização forneceu o modelo de placa de obra, conforme imagem abaixo, ao que foi prontamente atendida pela contratada, que já preparou e instalou na obra (figura 01C, do relatório fotográfico anexo).



2000

TRTPR Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região

OBRA: Vara do Trabalho de Mononomo

CONTRATO: 000000/00

CONTRATADA: Monomo Nomo Monomono Ltda.

Engenheiro Responsável:
Nome
Crea

1000

Total financeiro executado no item ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS INICIAIS	R\$21.955,97 na etapa (10,34% do total em planilha)
	R\$21.955,97 acumulado (10,34% do total em planilha)

2. INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS

TP 03/2018 - Contrato 81/2018 Empenho Inicial - 2018NE0002966	Relatório - 1ª Medição [KLS] Obra Nº 61 NAO	Página 7 de 15
--	--	----------------

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 69,00% , com acumulado de 69,00% . Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços:

(ver figuras 02C a 10C, do relatório fotográfico anexo).

€ *Execução de almoxarifado em canteiro de obra em chapa de madeira compensada, incluso prateleiras (6,0 m x 3,0m)*

A contratada realizou a execução do espaço destinado ao almoxarifado da obra, fazendo uso de madeira compensada para as paredes e de telha de fibrocimento para a cobertura. A área recebeu piso cimentado e instalação elétrica.

€ *Barracão para refeitório - paredes em tábuas de madeira, cobertura em fibrocimento 4mm, incluindo piso cimentado*

Foi executado o espaço destinado à alimentação dos operários. O refeitório foi construído em madeira, recebeu piso cimentado e cobertura em telhas de fibrocimento. Foram disponibilizados pontos elétricos para alimentação de um bebedouro e para iluminação do ambiente.

€ *Locação da obra, através de gabarito de tabuas corridas*

Nesta etapa, foi realizada a locação da obra, com a confecção do gabarito em todo o perímetro da área a ser construída, mediante uso de tábuas corridas de madeira, fixadas em pontaletes. Foi realizada a marcação dos eixos de referência, conforme o projeto de fôrmas da fundação, para que à partir de tais eixos, se possa obter todas as coordenadas geométricas da edificação.

€ *Tapume de chapa de madeira compensada, e= 14 mm, com pintura a cal e reaproveitamento de 10x para fechamento externo (onde haverá gradil)*

A contratada realizou o fechamento da área prevista para execução de gradil (pois este somente será executado no final da obra). Optou-se pelo uso de telhas metálicas, ao invés de madeira compensada, dada a durabilidade e maior segurança da telha em relação à madeira compensada, que deteriora com a ação de intempéries.

Total financeiro executado no item INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS	R\$28.970,29 na etapa (69,00% do total em planilha)
	R\$28.970,29 acumulado (69,00% do total em planilha)

3. MOVIMENTO DE TERRA

TP 03/2018 - Contrato 81/2018 Empenho Inicial - 2018NE0002966	Relatório - 1ª Medição [KLS] Obra Nº 61 NAO	Página 8 de 15
--	--	----------------

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 33,78% , com acumulado de 33,78% . Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços:

Remoção da camada vegetal

(ver figuras 11C a 13C, do relatório fotográfico anexo).

€ *Desmatamento e limpeza mecanizada de terreno - remoção de camada vegetal, utilizando motoniveladora*

Este foi o primeiro serviço executado no terreno. Todo o mato e arbustos existentes no terreno foram removidos.

€ *Carga e descarga mecanizadas de entulho em caminhão basculante 6 m3*

Na realização da remoção do material citado no item anterior, a contratada realizou o processo de carga do entulho, com uso de pá carregadeira, com descarga sendo realizada diretamente através de caminhão basculante.

€ *Transporte comercial com caminhão basculante 6 m3, rodovia pavimentada - estimado 5km*

Todo material removido, foi transportado através de caminhão basculante, até região de destino, conforme disponibilidade oferecida pelo órgão municipal.

Total financeiro executado no item MOVIMENTO DE TERRA	R\$4.318,78 na etapa (33,78% do total em planilha)
	R\$4.318,78 acumulado (33,78% do total em planilha)

4. INFRAESTRUTURA

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 45,28% , com acumulado de 45,28% . Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços:

Estacas armadas

(ver figuras 14C a 19C, do relatório fotográfico anexo).

€ *Estaca escavada mecanicamente, sem fluido estabilizante, com 30 cm de diâmetro, acima de 9 m de comprimento, concreto lançado por caminhão betoneira (exclusive mobilização e desmobilização)*

A contratada realizou a perfuração de todas as estacas-brocas previstas no projeto de fundação, todas elas com diâmetro de 30cm e profundidade prevista de 10m (a nega à penetração do trado mecânico delimita a profundidade aceitável).

O concreto utilizado na concretagem das estacas foi proveniente de usinagem e o próprio caminhão betoneira da usina foi utilizado para o lançamento.

A contratada forneceu um "as-built" das profundidades das estacas escavadas, o qual ficará arquivado na SEA, para consulta, sempre que necessário.

€ *Montagem de armadura transversal de estacas de seção circular, diâmetro = 6,3 mm. Af_11/2016*

Todos os furos receberam suas respectivas armaduras, com os elementos especificados no projeto de fundações. Este item trata das armaduras transversais (estribos), que neste caso foram executados em argolas (circulares), com ferragem de 1/4" (6,3mm) para todas as estacas.

€ *Montagem de armadura longitudinal de estacas de seção circular, diâmetro = 10,0 mm. Af_11/2016*

Antes da concretagem, todos os furos receberam suas armaduras, conforme o projeto de fundações. Este item trata das armaduras longitudinais, que foram executadas em barras de 3/8" (10mm). A concretagem ocorreu após a devida montagem da armadura de cada estaca no seu respectivo furo.

Total financeiro executado no item INFRAESTRUTURA	R\$59.147,80 na etapa (45,28% do total em planilha)
	R\$59.147,80 acumulado (45,28% do total em planilha)

5. SUPRAESTRUTURA

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item SUPRAESTRUTURA	R\$0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)

6. PAREDES E PAINÉIS

TP 03/2018 - Contrato 81/2018 Empenho Inicial - 2018NE0002966	Relatório - 1ª Medição [KLS] Obra Nº 61 NAO	Página 10 de 15
--	--	-----------------

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item PAREDES E PAINÉIS	R\$0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)

7. ESQUADRIAS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item ESQUADRIAS	R\$0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)

8. COBERTURAS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item COBERTURAS	R\$0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)

9. IMPERMEABILIZAÇÃO E TRATAMENTOS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item IMPERMEABILIZAÇÃO E TRATAMENTOS	R\$0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)

10. FORRO

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado

de 0,00% .

Total financeiro executado no item FORRO	R\$0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)

11. REVESTIMENTOS INTERNOS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item REVESTIMENTOS INTERNOS	R\$0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)

12. REVESTIMENTOS EXTERNOS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item REVESTIMENTOS EXTERNOS	R\$0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)

13. PISOS INTERNOS E EXTERNOS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item PISOS INTERNOS E EXTERNOS	R\$0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)

14. RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	R\$0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)

15. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)

16. CLIMATIZAÇÃO

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item CLIMATIZAÇÃO	R\$0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)

17. INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO	R\$0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)

18. PAISAGISMO E SERVIÇOS EXTERNOS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item PAISAGISMO E SERVIÇOS EXTERNOS	R\$0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)

19. PINTURAS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item PINTURAS	R\$0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)

20. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)

21. LIMPEZA DA OBRA

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item LIMPEZA FINAL DA OBRA	R\$0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)

22. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)

23. SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% . Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços:

Total financeiro executado no item SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS	R\$0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)

24. INSTALAÇÕES DE REDE LÓGICA

TP 03/2018 - Contrato 81/2018 Empenho Inicial - 2018NE0002966	Relatório - 1ª Medição [KLS] Obra Nº 61 NAO	Página 14 de 15
--	--	-----------------

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% . Este percentual corresponde à execução dos seguintes serviços:

Total financeiro executado no item INSTALAÇÕES DE REDE LÓGICA	R\$0,00 na etapa (0,00% do total em planilha)
	R\$0,00 acumulado (0,00% do total em planilha)

VI. CONSIDERAÇÕES FINAIS

Considerando-se que os serviços incluídos nesta 1ª medição foram executados de acordo com o especificado e de acordo com os percentuais levantados conforme planilha em anexo, a comissão de fiscalização não vê óbice quanto à liberação do pagamento referente à 1ª medição.

Cumprido salientar que, além dos documentos anexos, a contratada também forneceu o seu Programa de Prevenção de Riscos Ambientais - PPRA e o Plano de Controle Médico de Saúde Ocupacional - PCMSO, relativos à obra em questão. Esses materiais ficarão arquivados na SEA, para consulta, quando necessária.

VII. ANEXOS

- € *Cópia da CTPS do mestre de obras*
- € *Cópia da ART de Execução da Obra*
- € *Relatório Fotográfico*
- € *Planilha de Medição*
- € *Cronograma alterado*

Curitiba, 13 de março de 2019.

Arnaldo Nascimento de Souza
Membro

Carlos Henrique Siwek
Membro

Kelvi Leandro da Silva
Membro