

RELATÓRIO – 2ª MEDIÇÃO

OBRA: **CONSTRUÇÃO DA VT DE PORECATU**

CONTRATADA: **PLAMEM PLANEJAMENTO E CONSTRUÇÕES EIRELI - EPP**

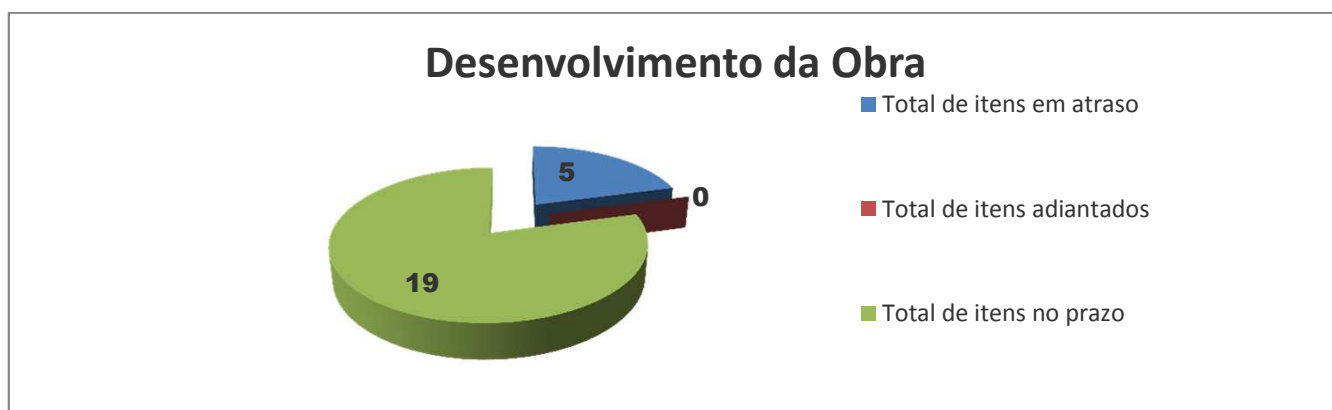
Considerando a instituição da Comissão de Recebimento e Fiscalização da CONSTRUÇÃO DA VARA DO TRABALHO DE PORECATU, objeto do Contrato Nº 08/2017, CP 03/2016, com efeitos através do despacho exarado pela Sra. Ordenadora da Despesa, os componentes abaixo elencados apresentam o relatório das vistorias realizadas, que tiveram como objetivo a fiscalização dos serviços executados pela Contratada, no período de 17/04/2017 até 17/05/2017 (segunda etapa).

Esta 2ª medição da planilha contratual atingiu o valor de R\$ 44.149,60 (quarenta e quatro mil, cento e quarenta e nove reais e sessenta centavos), que corresponde a um percentual de 2,55% para a medição e 4,81% acumulado. Estava previsto, no cronograma atualizado, um acumulado de 9,27%, isto é, a obra encontra-se com um atraso de 4,46%. Isto ocorreu em razão de diferenças entre o projeto de fundação (sondagem) e o perfil do solo existente, pois os serviços encontraram-se praticamente parados durante todo o mês, devido ao refazimento da sondagem e do projeto de fundação, o que só se concluiu no término desta etapa.

Conforme o cronograma inicial, temos a seguinte estatística para a obra:

	ITEM/SERVIÇO	Percentual previsto	Percentual executado	Resultado em relação	Conclusão
1	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS	8,30%	8,30%	0,00%	No Prazo
2	INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS	56,97%	56,63%	-0,34%	Atrasado
3	MOVIMENTO DE TERRA	41,79%	3,29%	-38,50%	Atrasado
4	INFRA-ESTRUTURA	46,57%	0,00%	-46,57%	Atrasado
5	SUPRA-ESTRUTURA	0,00%	0,00%	0,00%	No Prazo
6	PAREDES E PAINÉIS	0,00%	0,00%	0,00%	No Prazo
7	ESQUADRIAS	0,00%	0,00%	0,00%	No Prazo
8	COBERTURA	0,00%	0,00%	0,00%	No Prazo
9	IMPERMEABILIZAÇÃO e TRATAMENTOS	0,00%	0,00%	0,00%	No Prazo
10	FORRO	0,00%	0,00%	0,00%	No Prazo
11	REVESTIMENTOS INTERNOS	0,00%	0,00%	0,00%	No Prazo
12	REVESTIMENTOS EXTERNOS	0,00%	0,00%	0,00%	No Prazo
13	PISOS INTERNOS/EXTERNOS	0,00%	0,00%	0,00%	No Prazo

14	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	0,00%	0,00%	0,00%	No Prazo
15	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	0,00%	0,00%	0,00%	No Prazo
16	INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO	0,00%	0,00%	0,00%	No Prazo
17	INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIOS	0,00%	0,00%	0,00%	No Prazo
18	PAISAGISMO E SERVIÇOS EXTERNOS	0,00%	0,00%	0,00%	No Prazo
19	PINTURAS	0,00%	0,00%	0,00%	No Prazo
20	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	0,00%	0,00%	0,00%	No Prazo
21	LIMPEZA DA OBRA	0,00%	0,00%	0,00%	No Prazo
22	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	9,68%	0,00%	-9,68%	Atrasado
23	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOS	0,00%	0,00%	0,00%	No Prazo
24	INSTALAÇÕES LÓGICAS, CFTV, TELEFONIA E ALARME	6,99%	0,00%	-6,99%	Atrasado



1 . ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 8,30% , com acumulado de 17,02% . Foram executados os seguintes serviços:

1.1

ENGENHEIRO OU ARQUITETO DE OBRA- meio período - 110h/mês (220/2)

A contratada manteve no local da obra, sob a jornada de 110h por mês (metade dos dias do mês de abril), a engenheira civil GENI MIYUKI MAEDA, que é a responsável técnica pela execução dos serviços contratados, mediante a ART nº 20170951920.

1.2

MESTRE DE OBRAS- período integral - 220h/mês

Sob o regime de tempo integral (220h/mês), a contratada manteve no local da obra o mestre-de-obras MAURO QUIOSHI KANASHIRO, que acompanhou a execução de todos os serviços executados na etapa, coordenando o pessoal de obra e mantendo a organização do canteiro de obras.

Total financeiro executado no item	R\$ 12.286,53 na etapa, ou 8,30% do total em planilha
ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E SERVIÇOS INICIAIS	R\$ 25.203,27 acumulado, ou 17,02% do total em planilha

2 . INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 56,63% , com acumulado de 83,67% . Foram executados os seguintes serviços:

LIGAÇÕES E INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE OBRA

2.3**HIDROMETRO 5,00M³/H, D=3/4" - FORNECIMENTO E INSTALACAO**

Nesta etapa, a contratada forneceu e instalou o medidor (hidrômetro) no cavalete, na entrada de água provisória (figura 1).

2.5**RAMAL PREDIAL EM TUBO PEAD 20MM- FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, ESCAVAÇÃO E REATERRO**

A contratada instalou a rede provisória de alimentação elétrica, com a instalação de tubo PEAD 20mm sob o solo, realizando escavação, instalação e reaterro da vala.

2.6**LIGAÇÃO DE ESGOTO EM TUBO PVC ESGOTO SÉRIE-R DN 150 MM - da caixa até a rede - incluindo escavação e reaterro, Tuco de PVC série-R esgoto DN 150 mm - fornecimento e instalação**

Foi realizada a instalação da rede de esgoto do barraco de obra, de forma a atender a 2 unidades sanitárias, 2 chuveiros e um lavatório. A rede de esgoto foi ligada a uma fossa séptica, devido a inexistência de rede de esgoto na margem esquerda da Avenida Paranapanema (figuras 2 e 3).

2.7**SANITARIO COM 4M², DOIS MODULOS DE VASO E CHUVEIRO, paredes em tábuas de pinho, cobertura em telhas de fibrocimento 6mm, incluso instalações, aparelhos, esquadrias e ferragens.**

Foram executadas duas unidades sanitárias, com vaso e caixa suspensa. Também foram executadas duas unidades com chuveiro. Todas no barraco de obra (figuras 4 a 11).

2.8**BARRACAO PARA DEPOSITO - paredes em tábuas de madeira, cobertura em fibrocimento 4mm, incluindo piso cimentado**

No barraco de obra, a contratada reservou espaço para depósito, coberto e com piso cimentado, com área superior à prevista. As paredes foram executadas em telhas metálicas (primeiro uso), sendo melhor que o previsto (madeira).

2.9 BARRACÃO PARA REFEITÓRIO- paredes em tábuas de madeira, cobertura em fibrocimento 4mm, incluindo piso cimentado

Também foi confeccionado espaço coberto e com piso cimentado, para acomodação dos funcionários na alimentação. A área executada para este cômodo também foi superior ao previsto, atendendo ao que foi solicitado (figura 12).

LOCAÇÃO DA OBRA E TAPUME

2.11 TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, E= 6MM, COM PINTURA A CAL INCLUSIVE PORTÕES DE ACESSO(nas duas fachadas para rua)

A contratada executou tapume de obra, no fechamento da lateral direita, que era o trecho que restava por executar (figuras 13 e 14).

Total financeiro executado no item	R\$ 31.042,87 na etapa, ou 56,63% do total em planilha
INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS	R\$ 45.867,15 acumulado, ou 83,67% do total em planilha

3 . MOVIMENTO DE TERRA

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 3,29%, com acumulado de 48,67%. Foram executados os seguintes serviços:

REMOÇÃO DA CAMADA VEGETAL, CARGA E TRANSPORTE

3.2 CARGA E DESCARGA MECANIZADAS DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3

Todo entulho e excedente de terra removidos (e que não serão mais reutilizados) foram destinados a local indicado pela prefeitura municipal. O trecho de terraplenagem residual (estacionamento privativo) será reaproveitado no próprio terreno para aterro entre baldramas.

Total financeiro executado no item	R\$ 820,20 na etapa, ou 3,29% do total em planilha
MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 12.117,86 acumulado, ou 48,67% do total em planilha

4 . INFRA-ESTRUTURA

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item	R\$ 0,00 na etapa, ou 0,00% do total em planilha
INFRA-ESTRUTURA	R\$ 0,00 acumulado, ou 0,00% do total em planilha

5 . SUPRA-ESTRUTURA

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item	R\$ 0,00 na etapa, ou 0,00% do total em planilha
SUPRA-ESTRUTURA	R\$ 0,00 acumulado, ou 0,00% do total em planilha

6 . PAREDES E PAINÉIS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item	R\$ 0,00 na etapa, ou 0,00% do total em planilha
PAREDES E PAINÉIS	R\$ 0,00 acumulado, ou 0,00% do total em planilha

7 . ESQUADRIAS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item	R\$ 0,00 na etapa, ou 0,00% do total em planilha
ESQUADRIAS	R\$ 0,00 acumulado, ou 0,00% do total em planilha

8 . COBERTURA

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item	R\$ 0,00 na etapa, ou 0,00% do total em planilha
COBERTURA	R\$ 0,00 acumulado, ou 0,00% do total em planilha

9 . IMPERMEABILIZAÇÃO e TRATAMENTOS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item	R\$ 0,00 na etapa, ou 0,00% do total em planilha
IMPERMEABILIZAÇÃO e TRATAMENTOS	R\$ 0,00 acumulado, ou 0,00% do total em planilha

10 . FORRO

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item	R\$ 0,00 na etapa, ou 0,00% do total em planilha
FORRO	R\$ 0,00 acumulado, ou 0,00% do total em planilha

11 . REVESTIMENTOS INTERNOS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item	R\$ 0,00 na etapa, ou 0,00% do total em planilha
REVESTIMENTOS INTERNOS	R\$ 0,00 acumulado, ou 0,00% do total em planilha

12 . REVESTIMENTOS EXTERNOS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item	R\$ 0,00 na etapa, ou 0,00% do total em planilha
REVESTIMENTOS EXTERNOS	R\$ 0,00 acumulado, ou 0,00% do total em planilha

13 . PISOS INTERNOS/EXTERNOS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item	R\$ 0,00 na etapa, ou 0,00% do total em planilha
PISOS INTERNOS/EXTERNOS	R\$ 0,00 acumulado, ou 0,00% do total em planilha

14 . RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item	R\$ 0,00 na etapa, ou 0,00% do total em planilha
RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	R\$ 0,00 acumulado, ou 0,00% do total em planilha

15 . INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item	R\$ 0,00 na etapa, ou 0,00% do total em planilha
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 0,00 acumulado, ou 0,00% do total em planilha

16 . INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item	R\$ 0,00 na etapa, ou 0,00% do total em planilha
INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO	R\$ 0,00 acumulado, ou 0,00% do total em planilha

17 . INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIOS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item	R\$ 0,00 na etapa, ou 0,00% do total em planilha
INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIOS	R\$ 0,00 acumulado, ou 0,00% do total em planilha

18 . PAISAGISMO E SERVIÇOS EXTERNOS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item	R\$ 0,00 na etapa, ou 0,00% do total em planilha
PAISAGISMO E SERVIÇOS EXTERNOS	R\$ 0,00 acumulado, ou 0,00% do total em planilha

19 . PINTURAS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item	R\$ 0,00 na etapa, ou 0,00% do total em planilha
PINTURAS	R\$ 0,00 acumulado, ou 0,00% do total em planilha

20 . SERVIÇOS COMPLEMENTARES

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item	R\$ 0,00 na etapa, ou 0,00% do total em planilha
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 0,00 acumulado, ou 0,00% do total em planilha

21 . LIMPEZA DA OBRA

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item	R\$ 0,00 na etapa, ou 0,00% do total em planilha
LIMPEZA DA OBRA	R\$ 0,00 acumulado, ou 0,00% do total em planilha

22 . INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

Total financeiro executado no item	R\$ 0,00 na etapa, ou 0,00% do total em planilha
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 0,00 acumulado, ou 0,00% do total em planilha

23 . SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS	Total financeiro executado no item	R\$ 0,00 na etapa, ou 0,00% do total em planilha
		R\$ 0,00 acumulado, ou 0,00% do total em planilha

24 . INSTALAÇÕES LÓGICAS, CFTV, TELEFONIA E ALARME

Nesta etapa foi considerado um percentual de execução de 0,00% , com acumulado de 0,00% .

INSTALAÇÕES LÓGICAS, CFTV, TELEFONIA E ALARME	Total financeiro executado no item	R\$ 0,00 na etapa, ou 0,00% do total em planilha
		R\$ 0,00 acumulado, ou 0,00% do total em planilha

CONCLUSÕES

Considerando-se que os serviços incluídos nesta 2ª medição foram executados de acordo com o especificado e de acordo com os percentuais levantados conforme planilha em anexo, a comissão de fiscalização não vê óbice quanto à liberação do pagamento referente à 2ª medição. A obra encontra-se com um atraso de 4,46%, que se deve a fatores alheios à vontade da contratada, visto tratar-se de erro no projeto de fundação, gerado por erro no procedimento de sondagem do solo. Durante toda a etapa houve inoperância, devido o aguardo da correção do projeto de fundação, o que só foi sanado em 15/05/17.

ANEXOS

- Relatório fotográfico
- Cronograma físico-financeiro alterado

Curitiba 19 de maio de 2017

Arnaldo Nascimento de Souza
Membro

Carlos Henrique Siwek
Membro



Kelvi Leandro da Silva
Membro

Este documento pode ser encontrado, em modo digital, no seguinte endereço:

*M:\57-PORECATU-CP03_2016-VARA\Medições\2ª Medição_17-05-17\CP_03_2016_2ª_Medição.xls*RELATORIO